

עיריית בני ברק - עיריית פתח תקוה
עיריית בת ים - עיריית רמת השרון

מכרז פומבי מספר 02/14

לאספקת מזגנים והתקנתם במוסדות חינוך ובמשרדי הרשויות



עיריית בני ברק - עיריית פתח תקוה עיריית בת ים – עיריית רמת השרון

מכרז פומבי מס' 02/14

לאספקת מזגנים והתקנתם במוסדות חינוך ובמשרדי הרשויות

עיריית בני ברק, עיריית פתח תקוה, עיריית בת ים ועיריית רמת השרון (להלן: "העיריות") מזמינות בזאת הצעות לאספקת מזגנים והתקנתם במוסדות חינוך ובמשרדי הרשויות, הכל בהתאם למפורט במסמכי המכרז.

את מסמכי המכרז והמסמכים הנלווים אליו לרבות נוסח הסכם עליו יידרש הזוכה במכרז לחתום, ניתן לרכוש, תמורת תשלום של 4,000 ₪ כולל מע"מ (התשלום לא יוחזר), במשרד בר-לב ושות', משרד עורכי דין ברחוב בר-כוכבא 23, בני ברק, מגדל V-Tower, קומה 5, בימים א' – ה' בין השעות 09:00-16:00.

ניתן לעיין במסמכי המכרז קודם לרכישתם, ללא תשלום, גם באגפי הרכש במשרדי הרשויות (בתיאום מראש) ובאתר האינטרנט של מ. בר-לב ושות', משרד עורכי דין בכתובת www.barlevlaw.co.il תחת לשונית "מכרזים".

את ההצעות ומסמכי המכרז כשהם מהודקים יחדיו, ממולאים וחתומים בהתאם לדרישות המכרז בידי המציע, ב-2 עותקים, יימסרו במסירה אישית בלבד (לא בדואר) במעטפה סגורה עליה מצוין שם ומספר המכרז ויופקדו בתיבת המכרזים, במרכז הלוגיסטי בעיריית בני ברק, רחוב אשל אברהם 29, בני ברק, ביום 21.8.14, לא יאוחר מהשעה 12:00 בדיוק.

מפגש לצורכי הבהרות יערך ביום 7.8.14, שעה 10:00, במרכז הלוגיסטי של עיריית בני ברק, רחוב אשל אברהם 29, בני ברק. המפגש הנו חובה תנאי להשתתפות במכרז.

על המציעים לצרף ערבות בנקאית אוטונומית ע"ס של 50,000 ₪ להשתתפות במכרז, בנוסח המצורף למסמכי המכרז.

פתיחת תיבת המכרזים וההצעות תתקיים ביום 21.8.14, שעה 12:10, במרכז הלוגיסטי של עיריית בני ברק. כל מציע רשאי להיות נוכח.

ועדת המכרזים המשותפת שומרת לעצמה את הזכות לבחור מציע אחד או לפצל את הזכייה בין המציעים השונים, הכל כראות עיניה וללא צורך במתן נימוקים כלשהם.

אין הועדה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה כל שהיא.

לפרטים, ניתן לפנות אל למנהל אגף לוגיסטיקה אסטרטגיה והתקשרויות בעיריית בני ברק, מר גדעון רוט בטל' 03-5776203.

לברורים ולרכישת מסמכי המכרז אצל הגב' רונית ווסקובויניקוב, בטלפון 03-6096317.

בכבוד רב,

גדעון רוט

יו"ר ועדת המכרזים המשותפת

מ. בר-לב ושות', משרד עורכי דין

עיריית בני ברק - עיריית פתח תקוה עיריית בת ים – עיריית רמת השרון

מכרז פומבי מס' 02/14

לאספקת מזגנים והתקנתם במוסדות חינוך ובמשרדי הרשויות

מסמכי המכרז

המסמכים המפורטים מטה יקראו להלן, יחד ולחוד "מסמכי המכרז":

1. תנאים למשתתפים במכרז – מסמך א'
 - 1.1 דף מידע ארגוני של המציע – נספח א' 1
 - 1.2 נוסח המלצה על אספקת מזגנים- נספח א' 2
 - 1.3 כתב התחייבות המציע – נספח א' 3
 - 1.4 נוסח ערבות בנקאית להשתתפות במכרז – נספח א' 4
2. מפרט דרישות ביצוע – מסמך ב'
 - 2.1 מפרט טכני מיוחד - נספח ב' 1
3. הצהרת המציע – מסמך ג'
4. הצעת המציע – מסמך ד'
 - 4.1 כתב הכמויות – מצורף בנפרד - נספח ד' 1
5. הסכם התקשרות – מסמך ה'
 - 5.1 נוסח ערבות בנקאית לביצוע ההסכם – נספח ה' 1
 - 5.2 נוסח אישור על התקנת מזגן – נספח ה' 2
6. כל מסמך ו/או נספח שאוזכר באחד או יותר מהמסמכים והנספחים האמורים.

עיריית בני ברק - עיריית פתח תקוה עיריית בת ים – עיריית רמת השרון

מסמך א'

מכרז פומבי מס' 02/14

לאספקת מזגנים והתקנתם במוסדות חינוך ובמשרדי הרשויות

התנאים הכלליים למשתתפים במכרז

- 1. כללי**
- 1.1 עיריית בני ברק, עיריית פתח תקוה, עיריית בת-ים ועיריית רמת השרון (להלן: "הרשויות") מזמינות בזאת במשותף (להלן: "מכרז משותף" או "המכרז") לאספקת מזגנים (בדרוג אנרגטי הגבוה ביותר בכל קטגוריה), הצבתם התקנתם במוסדות חינוך ובמשרדי הרשויות, הכל בהתאם למפורט במסמכי המכרז.
- 1.2 לצורך פרסום המכרז משותף וקיום הליכוי, הוקמה על ידי הרשויות ועדת מכרזים משותפת (להלן: "ועדת המכרזים").
- 1.3 תנאי ההתקשרות עם הזוכה/ים במכרז המשותף יהיו עפ"י מסמכי המכרז ובהתאם להסכם ההתקשרות, על נספחיו המצ"ב כחלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.
- 1.4 ההסכם עם הזוכה/זוכים יהיה בתוקף למשך תקופה של 12 חודשים מיום חתימתו (להלן: "תקופת ההסכם"). הרשויות, או מי מהן (להלן: "הרשות המזמינה"), תהיינה רשאיות להאריך תוקפו של ההסכם לשלוש תקופות נוספות בנות עד 12 חודשים כל אחת, והכל על פי שיקול דעתה הבלעדי ובכפוף להרשאה תקציבית (להלן: "תקופות ההארכה"). בתקופות ההארכה יחולו כל תנאי ההסכם בשינויים המתחייבים.
- 1.5 בכל תקופת תוקפו של ההסכם, תהיינה רשאיות הרשות המזמינה לפנות אל זוכה במכרז ולהזמין ממנו מזגנים (להלן: "הזמנת רכש") והזוכה במכרז יידרש לספק את המזגנים (דרוג אנרגטי הגבוה ביותר בכל קטגוריה), לרבות כל האביזרים המיועדים להפעלתו והשימוש בו (להלן: "המזגנים"), בכמות, במועד ובמקום אותם תבקש הרשות המזמינה (להלן: "האספקה") ולהציבם במקום שתורה לו הרשות המזמינה עד להתקנתם המלאה במוסדות (להלן: "ההתקנה"). תמורת הזוכה לאספקה ולהתקנה תהיה בהתאם לסוג המזגן ובהתאם למחיר שנקב הזוכה בהצעתו במסמך ד' (הצעת המציע) למכרז וככל שיידרש, בהתאם למחירים שינקוב לרכיבים בכתב הכמויות לעבודות מיוג נלוות בנספח ד' 1 למכרז.
- 1.6 בכל תקופת תוקפו של ההסכם תהיינה רשאיות הרשויות ו/או מי מהן לדרוש, ע"פ שיקול דעתן הבלעדי וצרכיהן, את אספקה של המזגנים בלבד, ללא הצבתם והתקנתם במוסדות. אין באמור לעיל כדי לפגוע בכל דרך בתקופת האחריות הקבועה בהוראות היצרן ו/או בדרישות המכרז (הארוכה מבין השתיים) ובלבד והצבתם והתקנתם של המזגנים תעשה בידי מוסמך ומורשה מטעם היצרן. במקרה כאמור, תמורת הזוכה תהיה בהתאם לסוג המזגן בהתאם למחיר שנקב בהצעת המציע במסמך ד' למכרז וככל שיידרש, בהתאם למחירים שינקוב לרכיבים בכתב הכמויות בנספח ד' 1 למכרז (להלן: "האספקה בלבד").
- 1.7 על כל מזגן שיוזמן ע"י הרשות המזמינה ויוספק לה, תינתן תקופת אחריות של לפחות שנתיים (מיום אספקת/הצבת (לפי העניין) המזגן בפועל).

עיריית בני ברק - עיריית פתח תקוה

עיריית בת ים – עיריית רמת השרון

- 1.8 ועדת המכרזים קבעה מדדי איכות לבחינת הצעות המציעים וההצעה הכספית לכשעצמה לא תהיה המדד היחיד, כך שלהצעה הכספית יינתן משקל של 90% (בחלוקה של 80% להצעת המציע במסמך ד' למכרז ו-10% לסכימת כתב הכמויות לעבודות מיזוג נלוות בנספח ד' 1 למכרז) (להלן ביחד: "מדד המחיר") ולמדדי האיכות, כמו ניסיונו של המציע, המלצות והאם הוא העל תו תקן ISO 9001, יינתן משקל של 10% (להלן: "מדד האיכות").
- 1.9 אין בפרסום או בהכרזה על זוכה מכרז זה, כדי לחייב את הרשויות או מי מהן לתת לזוכה במכרז הזמנת רכש כלשהי בהיקף כלשהו.
- 1.10 עובדי המציע הזוכה ממין זכר, אשר יועסקו על ידו במסגרת אספקת השירותים למוסדות חינוך של הרשויות ימציאו אישור בגיר מהמשטרה בהתאם לחוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, התשס"א-2001.

2. מסמכי המכרז

המסמכים המפורטים מטה יקראו להלן, יחד ולחוד "מסמכי המכרז":

- 2.1 תנאים למשתתפים במכרז – מסמך א', על נספחיו.
- 2.2 מפרט דרישות ביצוע – מסמך ב'
- 2.3 הצהרת המציע – מסמך ג'
- 2.4 הצעת המציע – מסמך ד'
- 2.5 הסכם התקשרות – מסמך ה', על נספחיו
- 2.6 כל מסמך ו/או הבהרה ו/או נספח שאוזכר באחד או יותר מהמסמכים והנספחים האמורים.

3. תנאים להשתתפות

- 3.1 רשאי להשתתף במכרז זה אדם או תאגיד הרשום כדין בישראל, העומד במועד הגשת ההצעה למכרז, בכל התנאים המצטברים (להלן: "תנאי סף"), המפורטים להלן:
- 3.1.1 המציע יהא יצרן/ספק מזגנים/מתקין מורשה של הספק או של היצרן, בעל ניסיון מוכח באספקת מזגנים והתקנתם, בין היתר ברשויות מקומיות ו/או מוסדות חינוך, בשלוש השנים האחרונות אשר קדמו להגשת הצעתו (2011 – 2013). הניסיון חייב שיהא של המציע עצמו.
- 3.1.2 המציע הינו בעל היקף פעילות כספי שנתי (מחזור שנתי) באספקה ו/או בהתקנה של 500 מזגנים לפחות בשנה, מתוכם לפחות 200 ברשויות מקומיות ו/או במוסדות חינוך, ובהיקף כספי שלא יפחת מ- 3,500,000 ₪ לשנה, בשלוש השנים האחרונות אשר קדמו להגשת הצעתו (2011-2013).
- 3.1.3 המזגנים המוצעים ע"י המציע במכרז, הינם בעלי תו תקן ישראלי ואחריות מוצר.
- 3.1.4 ההצעה תוגש על ידי ישות משפטית אחת (להלן: "המציע") וכל האסמכתאות, הערבויות, הניסיון, המסמכים והאסמכתאות הנדרשים במכרז יהיו על שם המציע.

עיריית בני ברק - עיריית פתח תקוה

עיריית בת ים – עיריית רמת השרון

3.2 המציע יצרף להצעתו את כל האישורים והמסמכים (להלן: "האסמכתאות") כדלקמן:

3.2.1 אישור רו"ח/פקיד שומה על ניהול ספרי מס הכנסה כחוק וכן אישור תקף לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות, תשלום חובות מס ותשלום שכר מינימום), התשל"ו – 1976.

3.2.2 אישור תקף לניכוי מס במקור.

3.2.3 העתק של תעודת עוסק מורשה.

3.2.4 היה המציע תאגיד, יצרף העתק של תעודת רישום התאגיד ותדפיס מעודכן, נכון למועד הגשת ההצעה למכרז, ברשם התאגידים הכולל את בעלי המניות, של המציע.

3.2.5 אישור מעו"ד או רו"ח בדבר אנשים המוסמכים לחתום בשם המציע ולחייב את המציע בחתימתם על מסמכי המכרז.

3.2.6 דף מידע ארגוני עם פרטי המציע בנוסח המצורף כנספת א' 1.

3.2.7 אסמכתאות המעידות, כי המציע הנו יצרף/ספק מזגנים/מתקין מורשה של הספק או של היצרן, בעל ניסיון מוכח באספקת מזגנים והתקנתם, בין היתר ברשויות מקומיות ו/או מוסדות חינוך, בשלוש השנים האחרונות אשר קדמו להגשת הצעתו (2011 – 2013), בנוסח המצורף כנספת א' 2.

3.2.8 אסמכתאות המעידות, כי המציע הנו בעל היקף פעילות כספי שנתי (מחזור שנתי) באספקה ו/או בהתקנה של 500 מזגנים לפחות בשנה, מתוכם לפחות 200 ברשויות מקומיות ו/או במוסדות חינוך, ובהיקף כספי שלא יפחת מ- 3,500,000 ₪ לשנה, בשלוש השנים האחרונות אשר קדמו להגשת הצעתו (2011-2013).

3.2.9 כתב התחייבות בנוסח המצורף כנספת א' 3.

3.2.10 העתק **תו תקן ואחריות מוצר** לכל מזגן מוצע.

3.2.11 ערבות בנקאית להשתתפות במכרז, ערוכה וחתומה בנוסח המצ"ב כנספת א' 4.

3.2.12 מסמכי השינויים וההבהרות כשהם חתומים על ידי המציע.

3.2.13 קבלה על רכישת מסמכי המכרז על שם המציע.

הצעה שלא תעמוד בכל התנאים המפורטים לעיל בסעיף זה עלולה שלא להבחן במניין ההצעות.

4. הבהרת מסמכי המכרז

4.1 עד לא יאוחר מיום 11.8.14, יודיע המציע בכתב למנהל אגף לוגיסטיקה אסטרטגיה והתקשרויות בעיריית בני ברק, מר גדעון רוט (להלן: "יו"ר הועדה"), באמצעות פקס שמשפרו 03-6147530 ויוודא קבלתו בטל': 03-5776203, על כל סתירה, שגיאה, אי התאמה או חוסר בהירות שמצא, אם מצא, במסמכי המכרז ועל כל ספק שהתעורר אצלו בקשר למובנו של סעיף או פרט או עניין כלשהו, הכלול במסמכי המכרז, או הנוגע לפרט כלשהו מפרטי המכרז.

4.2 מסר המציע הודעה כאמור בסעיף 4.1 לעיל והועדה, אם תראה לנכון לעשות כן, תיתן תשובות בכתב, לפני המועד האחרון להגשת הצעות. הועדה תמסור עותק של התשובות שנמסרו לכל אחד מהמשתתפים וכל מציע יצרפם כחלק בלתי נפרד מהצעתו.

עיריית בני ברק - עיריית פתח תקוה עיריית בת ים – עיריית רמת השרון

- 4.3 מציע לא יהא רשאי לטעון כי בהצעתו הסתמך על תשובות שנתנו ע"י הועדה או מי מטעמה, אלא אם תשובות אלה ניתנו בכתב.
- 4.4 הועדה רשאית בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת הצעות למכרז, להכניס שינויים, תיקונים, תנאים ודרישות במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים (להלן: "שינויים והבהרות") ואלה יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויובאו בכתב לידיעתם של המשתתפים ויוגשו חתומים יחד עם מסמכי המכרז ונספחיו.

5. ערבויות:

- 5.1 המציע יצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית להשתתפות במכרז, על סך 50,000 ₪ לפקודת: עיריית פתח תקוה ו/או עיריית בני ברק ו/או עיריית בת-ים ו/או עיריית רמת השרון, צמודה למדד המחירים לצרכן, חתומה כדין, בנוסח המצורף כדוגמא לתנאי מכרז זה כנספת א' 4 (להלן: "ערבות השתתפות").
- 5.2 הערבות תעמוד בתוקפה עד ליום 21.11.14.
- 5.3 במידת הצורך וע"פ דרישת הרשויות מתחייב המציע להאריך תוקפה של הערבות לתקופה נוספת עד 90 יום נוספים.
- 5.4 הערבות תהא בלתי מותנית וניתנת על פי תנאיה לחלוט על פי פנייה חד צדדית של הרשויות או מי מהן, כל אימת שהמציע הזוכה לא יעמוד בהתחייבויותיו לפי תנאי מכרז.
- 5.5 הצעה שלא תצורף אליה ערבות, העונה על כל הדרישות המפורטות לעיל – תיפסל.
- 5.6 הערבות תוחזר למציעים, שהצעתם לא נתקבלה, לאחר שייחתם הסכם עם הזוכה/ים במכרז.
- 5.7 מציע שהצעתו תוכרז כזוכה, יעמיד ארבע (4) ערבויות בנקאיות אוטונומיות נפרדות, לפקודת כל אחת מארבעת הרשויות, בסך של 25,000 ₪, כ"א, כשהן צמודות למדד המחירים לצרכן, חתומות כדין, בנוסח המצורף למסמכי המכרז כדוגמא, בנוסח נספת ה' 1 ערבות בנקאית לביצוע ההסכם – (להלן: "ערבות ביצוע").
- 5.8 פיצול הזכייה בין מספר הצעות לא יהווה עילה להפחתת סכום ערבות הביצוע ועל כל זוכה יהיה להעמיד ערבות ביצוע כאמור בסעיף 5.7 לעיל.
- 5.9 היה ותקופת ההתקשרות תוארך, לתקופת האופציה, תוארך הערבות על ידי הזוכה במועד בו יוארך ההסכם על ידי הרשויות או מי מהן וזאת במועד קבלת הודעת הרשויות או מי מהן על כך.
- 5.10 המציע יישא בכל ההוצאות הכרוכות בהעמדת הערבויות כאמור.

6. ביטוחים:

- 6.1 מבלי לגרוע מאחריות חוקית של המציע שהצעתו תוכרז כזוכה (להלן: "הספק") ו/או על פי דין או הסכם, מתחייב הספק להחזיק ביטוחים בתוקף עפ"י דרישות הרשות המזמינה בטרם חתימת ההסכם.

עיריית בני ברק - עיריית פתח תקוה

עיריית בת ים – עיריית רמת השרון

7. דרישת פרטים:

- 7.1 ועדת המכרזים תהא רשאית, בכל עת שתראה לנכון, גם לאחר הגשת ההצעות או לאחר פתיחתן, לדרוש מהמזיע, להשלים ו/או להמציא פרטים ו/או מסמכים ו/או הבהרות נוספות (להלן: "הפרטים"), לשביעות רצונה המלאה, על מנת לבחון את המזיע, חוסנו הכלכלי, ניסיונו המקצועי, תוכן הצעתו, איכותה או לכל צורך או מטרה הנוגעות למכרז, למזיע ולהצעתו, ככל שתראה לנכון, במסגרת שיקוליה, ועל פי שיקול דעתה הבלעדי.
- 7.2 המזיע יהא חייב לספק את הפרטים הנדרשים, לשביעות רצונה של ועדת המכרזים ובתוך המועד שנקבע והיה ולא יעשה כן, מכל סיבה שהיא, רשאית ועדת המכרזים שלא לדון בהצעתו ו/או לראות באי צירוף הפרטים כתכסיסנות מצדו של המזיע וכמי שאינו עומד אחר הצעתו על כל המשתמע מכך.

8. הצהרות המזיע:

- 8.1 המזיע מצהיר כי בהגשת הצעתו והשתתפותו במכרז, כמוה כהודעה ואישור, שכל פרטי המכרז וההסכם ידועים ונהירים לו וכי הוא מסוגל למלא אחר ההתחייבויות המפורטות במכרז ובהסכם.
- 8.2 המזיע מצהיר כי ידוע לו, שכל טענה בדבר טעות או אי הבנה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם במסמכי המכרז לא תתקבל לאחר הגשת הצעת המזיע.
- 8.3 המזיע מצהיר כי הגיש את הצעתו באופן עצמאי ללא תיאום הצעתו ו/או פרטים ממנה עם מזיע ו/או מזיע אחר במכרז וכי היה ויתברר לוועדה, בכל שלב שהוא, אחרת, יביא הדבר לפסילת הצעתו.
- 8.4 המזיע מצהיר כי ידוע לו, שאין ועדת המכרזים מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה כל שהיא או שלא לקבל את הצעתו של המזיע, שהיה לרשויות או לרשויות אחרות ניסיון רע עם המזיע.
- 8.5 המזיע מצהיר, כי ידוע לו כי הוא חייב להגיש את ההצעה באופן מלא לגבי כל הדרוש מילוי וכי הצעה שתוגש באופן חלקי- תיפסל.
- 8.6 המזיע מצהיר, כי ככל שהצעתו תוכרז כזוכה במכרז, יערוך כל פוליסת ביטוח בהתאם לדרישות המכרז.
- 8.7 המזיע מצהיר, כי ידוע לו שאין לראות בתוצאות מכרז זה משום התחייבות של מי מהרשויות להזמנת רכש כלשהיא מהזוכה/ים ואין בקביעת זוכה/ים במכרז כדי להעניק למי מהם זכות להתקשרות בהיקף כלשהו.
- 8.8 המזיע מצהיר כי ידוע לו והוא מסכים כי ההסכם עם הזוכה/זוכים יהיה בתוקף למשך תקופה של 12 חודשים מיום חתימתו (להלן: "תקופת ההסכם") והרשויות, או מי מהן (להלן: "הרשות המזמינה"), תהיינה רשאיות להאריך תוקפו של ההסכם לשלוש תקופות נוספות בנות עד 12 חודשים כל אחת, והכל על פי שיקול דעתה הבלעדי ובכפוף להרשאה תקציבית (להלן: "תקופות הארכה"). ידוע למזיע, כי בתקופות הארכה יחולו כל תנאי ההסכם בשינויים המתחייבים.
- 8.9 המזיע מצהיר כי ידוע לו כי בכל תקופת תוקפו של ההסכם, תהיינה רשאיות הרשות המזמינה לפנות אל זוכה במכרז ולהזמין ממנו מזגנים (להלן: "הזמנת רכש") והזוכה במכרז יידרש לספק את המזגנים (דרוג אנרגטי הגבוה ביותר בכל קטגוריה), לרבות כל האביזרים המיועדים להפעלתו והשימוש בו (להלן: "המזגנים"), בכמות, במועד ובמקום אותם תבקש הרשות המזמינה (להלן: "האספקה") ולהציבם במקום שתורה לו הרשות המזמינה עד להתקנתם המלאה במוסדות (להלן: "ההתקנה"). תמורת הזוכה לאספקה ולהתקנה תהיה בהתאם לסוג המזגן ובהתאם למחיר שנקב הזוכה בהצעתו במסמך ד' למכרז וככל שיידרש, בהתאם למחירים שינקוב לרכיבים בכתב הכמויות בנספח ד' 1 למכרז.

עיריית בני ברק - עיריית פתח תקוה עיריית בת ים – עיריית רמת השרון

- 8.10 המציע מצהיר כי ידוע לו כי בכל תקופת תוקפו של ההסכם תהיינה רשאיות הרשויות ו/או מי מהן לדרוש, ע"פ שיקול דעתן הבלעדי וצרכיהן, את אספקה של המזגנים בלבד, ללא הצבתם והתקנתם במוסדות. אין באמור לעיל כדי לפגוע בכל דרך בתקופת האחריות הקבועה בהוראות היצרן ו/או בדרישות המכרז (הארוכה מבין השתיים) ובלבד והצבתם והתקנתם של המזגנים תעשה בידי מוסמך ומורשה מטעם היצרן. במקרה כאמור, תמורת הזוכה תהיה בהתאם לסוג המזגן בהתאם למחיר שנקב בהצעת המציע במסמך ד' למכרז וככל שיידרש, בהתאם למחירים שינקוב לרכיבים בכתב הכמויות בנספח ד' 1 למכרז (להלן: "האספקה בלבד").
- 8.11 המציע מצהיר כי ידוע לו והוא מסכים כי המזגנים המוצעים על ידו, עונים על דרישות ו/או ההנחיות ככל שקיימות, מטעם כל גורם רלוונטי לייצור ו/או אספקה של מזגנים והם עומדים בתו תקן ישראלי וקיימת להם אחריות מוצר.
- 8.12 המציע מצהיר כי ידוע לו כי על הזוכה יהיה להעביר לידי הרשויות, בכל 3 חודשים, דו"חות מאושרים על ידי רו"ח, המפרטים את הזמנות הרכש ואת סכומם.
- 8.13 המציע מצהיר, כי ידוע לו והינו מתחייב **כי על כל מזגן** שיוזמן ע"י הרשות המזמינה, תינתן **תקופת אחריות** של לפחות **שנתיים** (מיום אספקת/הצבת (לפי העניין) המזגן בפועל).
- 8.14 המציע מצהיר כי ידוע לו, שאין בתוצאות מכרז זה בכדי למנוע מכל אחת מהרשויות מלפרסם מכרז אחר ו/או להתקשר בהסכם אגב המכרז האחר.
- 8.15 המציע מצהיר כי ידוע לו, כי ההצעה הכספית לכשעצמה איננה המדד היחיד לבחינת ההצעות וכי ועדת המכרזים קבעה מדד איכות לבחינת ההצעות במכרז, כך שלהצעה הכספית יינתן משקל של עד 90% (בחלוקה של 85% להצעת המציע במסמך ד' למכרז ו- 10% לסכימת כתב הכמויות לעבודות מיזוג נלוות בנספח ד' 1 למכרז) (להלן ביחד: "מדד המחיר") ולמדדי האיכות כמו ניסיונו של המציע, המלצות והאם הוא בעל תו תקן ISO 9001, יינתן משקל של עד 10% (להלן: "מדדי האיכות").
- 8.16 המציע מצהיר כי ידוע לו שועדת המכרזים שומרת לעצמה את הזכות לבחור זוכה אחד או לפצל את הזכייה בין מספר מציעים, הכל כראות עיניה, ע"פ שיקול דעתה הבלעדי וללא צורך במתן נימוקים כלשהם.
- 8.17 המציע מצהיר ומתחייב כי לא הוא ולא עובדיו הורשעו בעבירות פליליות ו/או בעבירות מין והוא מתחייב, ככל שיזכה במכרז, שלא להעסיק עובד שהורשע כאמור במסגרת אספקת השירותים למוסדות החינוך של הרשויות. כן מתחייב הזוכה לנקוט באמצעים הראויים על מנת להבטיח את מניעת העסקתו של עובד כאמור ולפעול ע"פ הוראות חוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, התשס"א-2001.
- 8.18 המציע מצהיר כי ידוע לו והוא מסכים כי ששת (6) החודשים הראשונים במכרז הינם תקופת ניסיון (להלן: "תקופת הניסיון").
- 8.19 בכל עת בתקופת הניסיון, שלאחר בחירת הזוכה במכרז, תהא רשאית ועדת המכרזים, במקרה של הפרת ההסכם ו/או בשל אי עמידה בדרישות המכרז ו/או ביצוע המטלות באופן שאינו משביע את רצונן של מי מהרשויות, עפ"י שקול דעתן הבלעדי וזאת מבלי צורך לנמק, לפעול באחת מאלה: - למסור את השירותים לזוכה אחד או לפצלם בין את הזוכים הקיימים או לפנות למציע שהצעתו הכשרה דורגה ע"י ועדת המכרזים כהצעה הבאה בדירוג אחרי ההצעה שהוכרזה כזוכה ולמי שכנגדו ניתנה ההחלטה כאמור, לא תהא כל טענה בהקשר לכך וכי בהשתתפותו במכרז הוא מוותר בזאת באופן סופי ומוחלט על כל טענה הקשורה להחלטה כאמור.

עיריית בני ברק - עיריית פתח תקוה

עיריית בת ים – עיריית רמת השרון

- 8.20 המציע מצהיר, כי ידוע לו כי הרשויות שומרות לעצמן את הזכות, להביא לסיומו של ההסכם בכל עת שתראינה לנכון, עפ"י שיקול דעתן הבלעדי בהתאם לצרכיהן ו/או בשל מעשה או מחדל של המציע ותהיינה רשאיות להפסיק את ההתקשרות נשוא ההסכם, ע"י משלוח הודעה בכתב 30 יום מראש וזאת מבלי שתהיינה חייבות בתשלום פיצויים כלשהם עקב הפסקת ההתקשרות.
- 8.21 בנוסף להצהרות אלו ולהצהרות אחרות במסמכי המכרז, יצרף המציע להצעתו, הצהרה חתומה, בנוסח המצורף כמסמך ג' (להלן: "הצהרת המציע").
- 8.22 המציע מצהיר, כי ידוע לו כי חל איסור למחוק ו/או לתקן ו/או לשנות את מסמכי המכרז. כל שינוי ו/או תוספת ו/או מחיקה ו/או תיקון, שייעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלולים להביא לפסילת ההצעה.

9. מסמכי המכרז :

- 9.1 מסמכי המכרז נמסרים למציעים למטרת הגשת הצעות למכרז זה בלבד, עפ"י תנאיו ולא ניתן לעשות בהם שימוש לכל מטרה אחרת בלא אישור עורכי המכרז.
- 9.2 כל המחזיק בין אם רוכש או מקבל, בין בתמורה ובין שלא בתמורה, את מסמכי המכרז אינו רשאי להעתיקם ו/או לעשות בהם כל שימוש אחר כל שהוא זולת למטרת הגשת הצעתו, בלא אישור מראש ובכתב ממחבר ועורך המכרז, אלא למטרת הגשת הצעתו, במכרז זה בלבד.

10. מפגש הבהרות

- 10.1 מפגש לצורכי הבהרות יתקיים ביום 7.8.14, בשעה 10:00, במרכז הלוגיסטי של עיריית בני ברק, רחוב אשל אברהם 29, בני ברק.

10.2 המפגש הנו חובה תנאי להשתתפות במכרז ולהגשת הצעות בו.

11. הגשת הצעות, מועדים :

- 11.1 הצעות ומסמכי המכרז כשהם מהודקים יחדיו, ממולאים וחתומים בהתאם לדרישות המכרז בידי המציע, ב-2 עותקים, יימסרו במסירה אישית בלבד (לא בדואר) במעטפה סגורה עליה מצוין שם המכרז ומספר המכרז ויופקדו בתיבת המכרזים, במרכז הלוגיסטי של עיריית בני ברק, רחוב אשל אברהם 29, בני ברק ביום 21.8.14, לא יאוחר מהשעה 12:00 בדיוק.
- 11.2 משלוח הצעה בדרך אחרת מהדרך המצוינת לעיל- אינו עונה על דרישות המכרז והינו על אחריותו הבלעדית של המציע.
- 11.3 כל ההוצאות מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז ובכלל זה אגרות, רישיונות, אישורים ו/או כל תשלום אחר אותו חייב לשלם המציע, בין בגין המכרז ובין בגין פעילותו הקשורה למכרז תחולנה על המציע.

עיריית בני ברק - עיריית פתח תקוה עיריית בת ים – עיריית רמת השרון

- 11.4 המציע יגיש הצעתו במסמך ד' (הצעת המציע), כך שינקוב בה את המחיר לסוג המזגנים המוצע על ידו בהתאם למפרטי דרישות הביצוע (להלן: "הצעת המציע"). הצעתו של המציע תכלול את מלוא התמורה אותה מבקש לעצמו ובכלל זה גם בגין התכנון, האספקה, ההובלה, הניוד, ההצבה, עבודות התאמה והתקנה (ככל הנדרש על ידי הרשות המזמינה), האמצעים, הפריטים, כוח האדם והציוד הדרוש לביצוע השירותים.
- 11.5 המציע יהא חייב להגיש את הצעתו, הצעת המציע – מסמך ד', כך שהוא ממלא את המחירים למזגנים המוצעים על ידו מתוך אלה המפורטים בכתב הכמויות וע"פ מפרטי הביצוע.
- 11.6 בנוסף, בהגשת הצעתו למכרז, ימלא המציע את המחירים לרכיבים בכתב הכמויות (נספח ד' 1).
- 11.7 ליד כל תיקון מחיר בהצעת המחיר, על המציע לחתום בחתימה וחותמת.
- 11.8 במקרה של מילוי מחיר שונה על ידי מציע באחת משתי חוברות המכרז, יובא בחשבון המחיר הנמוך מבין השניים.
- 11.9 המציע נדרש לחתום בתחתית כל מסמכי המכרז, אשר יישאו בהתאם את חותמת המציע וחתמתו.
- 11.10 המציע יידרש לצרף להצעתו ערבות בנקאית להשתתפות במכרז, ערוכה וחתומה כמפורט בסעיף 5 לעיל עפ"י הנוסח הקבוע בנספח א' 4.
- 11.11 הצעת המציע תהא בתוקף עד למועד תוקף הערבות הבנקאית שניתנה להבטחת ההצעה.

הצעה שלא תעמוד בכל התנאים המפורטים בסעיף זה עלולה להיפסל.

12. בחינת ההצעות:

- 12.1 ועדת המכרזים תבחן את עמידתו של המציע בתנאי הסף ומציע שלא יעמוד בתנאי הסף, הצעתו לא תבוא במניין ההצעות.
- 12.2 בנוסף למדד המחיר, קבעה ועדת המכרזים מדדי איכות לבחינת ההצעות במכרז, כך שלהצעה הכספית יינתן משקל של עד 90% (להלן: "מדד המחיר") ולמדד האיכות יינתן משקל של עד 10% (להלן: "מדד האיכות").
- 12.3 מדד המחיר יהיה מורכב מהמשקולות כמפורט במסמך ד' (הצעת המציע), על בסיס מחיר לכל סוג מזגן, לשירותי אספקה והתקנה ולשירותי אספקה בלבד ככל שתחליט על כך הרשות המזמינה. כן יכלול מדד המחיר ביטוי לסכימת מחירי כתב הכמויות לעבודות מיזוג נלוות שעל המציע למלא בנספח ד' 1.
- 12.4 מדד המחיר מורכב מהמשקולות כדלקמן:
- א. מחירי המזגנים המוצעים כולל התקנה (מסמך ד') – משקל מרבי של עד 75%.
- ב. מחירי המזגנים המוצעים ללא התקנה – משקל מרבי של עד 10%.
- ג. כתב כמויות לעבודות מיזוג נלוות (נספח ד' 1) – משקל מרבי של עד 5%.

עיריית בני ברק - עיריית פתח תקוה עיריית בת ים – עיריית רמת השרון

- 12.5 מדד האיכות מורכב מהמשקולות כדלקמן :
- א. המלצות וניסיונו של המציע ברשויות המשתתפות או ברשויות אחרות – משקל מרבי עד 7%
ב. תו תקן למערכת ניהול איכות ISO 9001 על שם המציע – משקל מרבי של עד 3%.
- 12.6 ועדת המכרזים תהא רשאית לבחון במסגרת בחינת ההצעות את אמינותו של המציע ואת כושרו לבצע את ההסכם המוצע, את ניסיון הקודם ברשויות ואת ניסיונו של המציע ברשויות מקומיות אחרות וכן תהא רשאית לדחות הצעות של מציעים אשר לא ביצעו בעבר עבודתם לשביעות רצון שלהן או של רשות אחרת, או שנוכחה לדעת שכישוריו אינם מספיקים לפי שיקול דעתן.
- 12.7 אין ועדת המכרזים ו/או הרשויות מתחייבות לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.
- 12.8 ועדת המכרזים רשאית שלא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה מבחינת מחירה לעומת מהות ההצעה ותנאיה, או בשל חוסר התאמה לדרישות המכרז או בשל חוסר התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז שלדעת הרשויות מונע הערכת ההצעה כדבעי.
- 12.9 אי הגשת הצעת מחיר במקום בו נדרש ו/או אי השלמת מקום הטעון מילוי ו/או כל שינוי או תוספת, שיעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלולים להביא לפסילת ההצעה.

13. חובת הזוכה במכרז:

- 13.1 מציע, שהצעתו תתקבל ותוכרז כהצעה זוכה (להלן: "הזוכה") ותימסר לו הודעה בכתב על זכייתו, יהא עליו לחתום על ההסכם על כל נספחיו כדין, תוך 14 ימים מתאריך הודעת ועדת המכרזים לזוכה בדבר זכייתו במכרז, וכן להמציא לועדה במעמד חתימת ההסכם כאמור, שלוש (3) ערבויות בנקאיות אוטונומיות נפרדות, לפקודת כל אחת משלושת הרשויות, בסך של 25,000 ₪ כ"א, כשהן צמודות למדד המחירים לצרכן, חתומות כדין, בנוסח המצורף למסמכי המכרז, בנוסח **נספח ה' 1** (להלן: "**ערבות ביצוע**"). וכן אישור קיום ביטוחים בתוקף, בהתאם **לדרישות הרשות המזמינה בטרם חתימת ההסכם**.
- 13.2 לא ימלא הזוכה אחר התחייבויותיו לרבות התנאים האמורים בס"ק 13.1 לעיל, כולם או מקצתם, תהיינה הרשויות, או מי מהן, רשאיות עפ"י שיקול דעתן הבלעדי, לבטל את זכייתו במכרז, לחלט את הערבות המצורפת להצעת המציע, כאמור בסעיף 5 לעיל, וכן למסור את ביצוע המכרז למי שיקבע על ידן, והזוכה יפצה את הרשויות על כל הפסד, שיגרם לה בגין כך.
- 13.3 סכום הערבות ישמש פיצוי קבוע ומוסכם מראש, במידה והמציע לא יעמוד בהתחייבויות, שנטל על עצמו, ואין באמור כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות הרשויות כנגד הזוכה עקב הפרת ההתחייבויות, שנטל על עצמו עם הגשת הצעתו למכרז.

בכבוד רב,

גדעון רוט

יו"ר ועדת המכרזים המשותפת

מ. בר-לב ושות', משרד ערוכי דין

עיריית בני ברק - עיריית פתח תקוה עיריית בת ים – עיריית רמת השרון

נספח א' - 1

ימולא על ידי המציע ויצורף להצעתו

לכבוד : ועדת המכרזים המשותפת

ג.א.נ.,

מידע ארגוני

לבקשתכם, הרינו למלא את הפרטים ולמסור את המידע על המציע במכרז, כדלהלן :

1. שם המציע: _____
מספר רישום התאגיד ברשם הרלוונטי: _____
כתובת המשרד הרשום: _____
כתובת הפעילות: _____
מספר טלפון קווי: _____ טלפון סלולארי: _____
מספר פקסימיליה: _____
כתובת דואר אלקטרוני (E-MAIL): _____
2. עיסוק המציע: _____

3. אנשי המפתח אצל המציע: _____

<u>שם</u>	<u>תחום התמחות</u>	<u>שנות ותק</u>
3.1	_____	_____
3.2	_____	_____
3.3	_____	_____
3.4	_____	_____
3.5	_____	_____

עיריית בני ברק - עיריית פתח תקוה עיריית בת ים – עיריית רמת השרון

4. איש הקשר מטעמנו למכרז הינו גב'/מר _____ מס' טל' סלולארי: _____ ופניותיו, ניסיונו של המנהל בתחום _____, ככל שתהיינה, בכל הנוגע למכרז, והתשובות שתימסרנה לו על ידי החברה תחייבנה אותנו.

5. להלן פירוט הגופים להם מספק/סיפק המציע מזגנים:

מס' סד'	שם הרשות המקומית / הגוף	תקופת מתן השירותים	היקף הרכש	איש קשר בגוף	הערות
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					

בכבוד רב,

חותמת וחתימת המציע

עיריית בני ברק - עיריית פתח תקוה עיריית בת ים – עיריית רמת השרון

נספח א' 2

חובה למילוי האישור
כל רשות ממליצה בנפרד

לכבוד
ועדת המכרזים המשותפת

ג.א.נ.

הנדון: אישור על אספקת מזגנים והתקנתם

אני החתום מטה באשר בזה כי _____ (שם מלא)
(להלן: "המציע"), סיפק עבור _____ (שם הגוף לו סופקו
המזגנים), מזגנים בתקופה שבין ה- _____ ועד ה- _____.

1. מספר המזגנים שסופקו והותקנו:

2. מועד ההאספקה וההתקנה (בכלשנה מהשנים 2011, 2012, 2013):

3. היקף כספי:

3. חוות דעת על ביצוע:

פרטי המאשר

שם ושם משפחה טלפון תפקיד שם הרשות / חברה

תאריך: _____

חתימת אישור מנכ"ל / גזבר / מנהל רכש

מ. בר-לב ושות', משרד ערוכי דין

עיריית בני ברק - עיריית פתח תקוה עיריית בת ים – עיריית רמת השרון

נספח א' 3

תצהיר וכתב התחייבות המציע

לכבוד :
ועדת המכרזים המשותפת

ג.א.נ.

הנדון : כתב התחייבות המציע

אני הח"מ _____ נושא ת.ז. _____, נושא במשרת _____, (להלן: "המציע")
במכרז שבנדון, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן:

- המציע הנו יצרן/ספק מזגנים/מתקין מורשה של הספק או של היצרן, בעל ניסיון מוכח באספקת מזגנים והתקנתם, בין היתר ברשויות מקומיות ו/או מוסדות חינוך, בשלוש השנים האחרונות אשר קדמו להגשת הצעתו (2011 – 2013). הניסיון חייב שיהא של המציע עצמו.
- המציע הינו בעל היקף פעילות כספי שנתי (מחזור שנתי) באספקה ו/או בהתקנה של 500 מזגנים לפחות בשנה, מתוכם לפחות 200 ברשויות מקומיות ו/או במוסדות חינוך, ובהיקף כספי שלא יפחת מ- 3,500,000 ₪ לשנה, בשלוש השנים האחרונות אשר קדמו להגשת הצעתו (2011-2013).
- כל המזגנים המוצעים ע"י המציע במכרז, הינם בעלי תו תקן ישראלי ואחריות מוצר.
- המציע ו/או כל בעל שליטה ו/או כל בעל עניין ו/או כל נושא משרה במציע, לא הורשעו בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק שכר מינימום או בעבירה לפי חוק עובדים זרים, בשנתיים שקדמו למועד הגשת הצעה זו למכרז זה.
- לא עמדו ולא עומדות נגד המציע ו/או מי מבעלי המציע ו/או מי ממנהלי המציע, תביעות משפטיות ו/או הליכים משפטיים הנוגעים לפירוק ו/או פשיטת רגל ו/או כינוס נכסים ו/או לתביעות חוב שיש בהן כדי להשפיע על המשך תפקוד המציע.
- ידוע למציע שאם לא תתקיים התחייבותינו זו, כולה או מקצתה, תהא זו הפרה יסודית של תנאי המכרז וההסכם והעירייה תהא רשאית לבטל את זכייתנו במכרז, בלא שתידרש ליתן התראה על כך וכן תהא רשאית בין היתר ולא רק, לחלט את הערבות הבנקאית, כפיצוי מוסכם ללא הוכחת נזק, להתקשר עם גורם אחר לביצוע העבודות נשוא ההצעה ולחייב אותנו בכל העלויות וההוצאות הכרוכות בעקבות ההפרה ולא יהא בכך כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות העירייה עקב הפרת התחייבות זו.

חתימה וחותמת המציע

חתימת המורשה

תאריך

אישור

אני הח"מ, עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע בפני מר _____ נושא ת.ז. _____ וכי הינו הרשאי ומוסמך להתחייב בשם המציע ולאחר שהבין את תוכן ומשמעות התחייבותו והצהרתו לעיל, חתם בפני על התצהיר וכתב התחייבות זה.

עורך - דין

עיריית בני ברק - עיריית פתח תקוה עיריית בת ים – עיריית רמת השרון

נספח א' - 4

נוסח ערבות בנקאית להשתתפות במכרז

תאריך _____

לכבוד

עיריית בני ברק ו/או עיריית פתח תקווה ו/או עיריית בת-ים ו/או עיריית רמת השרון

א.ג.נ.,

הנדון: כתב ערבות מס'

על פי בקשת _____ ח.פ. _____ (להלן: "המציע") אנו ערבים בזאת כלפיכם בערבות אוטונומית לסילוק כל סכום עד לסך השווה ל- **50,000** ₪ (חמישים אלף ₪) וזאת בקשר עם השתתפותם במכרז 02/14 לאספקת מזגנים והתקנתם במוסדות חינוך ובמשרדי הרשויות ולהבטחת מילוי תנאי דרישות ומסמכי המכרז.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל תוך 7 יום מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב, שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו, או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המציע בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהיא, שיכולה לעמוד למציע בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו צמודה למדד המחירים לצרכן, כפי שפורסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ביום 15.8.14

ערבות זו תישאר בתוקף עד ליום 21.11.14 ועד בכלל.

דרישה, שתגיע אלינו אחרי 13.11.14 לא תענה.

לאחר יום 13.11.14 ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

דרישה בפקסימיליה לא תיחשב כדרישה לעניין כתב ערבות זה.

בנק _____

תאריך _____

עיריית בני ברק - עיריית פתח תקוה עיריית בת ים – עיריית רמת השרון

מסמך ב'

מפרט דרישות ביצוע

- 1. מבוא**
- עיריית בני ברק, עיריית פתח תקווה, עיריית בת ים ועיריית רמת השרון (להלן: "הרשויות"), מזמינות בזה הצעות מחירים בדבר אספקת מזגנים (דרוג אנרגטי הגבוה ביותר בכל קגוריה), הצבתם והתקנתם במוסדות חינוך ובמשרדי הרשויות, על פי התנאים המפורטים במסמכי המכרז.
- תנאי ההתקשרות עם הזוכה/ים במכרז יהיו עפ"י מסמכי המכרז ובהתאם להסכם ההתקשרות עם כל אחת מהרשויות בנפרד, על נספחיו המצ"ב כחלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.
- 2. התחייבויות הספק**
- על האמור בכל מסמכי המכרז ומבלי לגרוע מהן ו/או לסתור הוראות אחרות, הספק מתחייב ליתן את השירותים באופן מיטבי ולבצע כל פעולה ולספק כל ציוד ו/או מערכת הדרושות לביצוע כאמור ובין היתר גם את האמור להלן:
- 2.1 כי כל המתקינים מטעמו יהיו בעלי אישור הדרכה לעבודה בגובה כנדרש בתקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה) בנושא סולמות וגגות.
- 2.2 כי כל המתקינים מטעמו יהיו בעלי רישיון קבלן בתוקף קבוצה ב' 170-מיזוג אוויר.
- 2.3 המתקין מטעם הספק יהא בעל אישור מתקין מטעם היצרן של סוג המזגנים אותו מתכוון לספק ולהתקין במסגרת העבודות נשוא מכרז זה.
- 2.4 להיערך להתקנות מזגנים מרובות בתקופת הקיץ (חודשים מאי-אוקטובר) בכל הנוגע למספר הצוותים וכח האדם וכן, לכמות המזגנים הזמינים, לרבות הציוד והחומרים.
- 2.5 להעמיד את כל האמצעים הכלכליים והמקצועיים הדרושים לביצוע השירותים והעבודות באופן הטוב ביותר ובהתאם להוראות העירייה.
- 2.6 להעמיד מוקד זמין ואיש קשר לקריאות במהלך שעות הפעילות היומית.
- 2.7 הספק מתחייב כי ידוע לו כי העירייה רשאית להזמין שירותי אספקת מזגנים בלבד ללא הצבתם והתקנתם וכי לא יהיה בכך כדי לפגוע באחריות ו/או בתקופתה כפי שנקבעה בהוראות היצרן או בהוראות המכרז (שנתיים לכל מזגן מיום התקנתו/אספקתו (לפי העניין))
- 2.8 **הספק מתחייב ליתן הסבר על דגם המזגן המיוקום האופטימאלי להתקנתו, ללא תשלום נוסף. מיוקום האופטימאלי ודגם המזגן ייקבע ע"י הרשות המזמינה בלבד.**
- 2.9 המזגנים שיסופקו יסומנו ע"י הספק בסימון "רכוש עיריית בני ברק / פתח תקווה / בת ים / רמת השרון" (לפי העניין), במדבקה מסוג פוליפרופילן במידות שיקבעו ע"י

עיריית בני ברק - עיריית פתח תקוה

עיריית בת ים – עיריית רמת השרון

הרשות המזמינה, ציון חודש התקנתו, תקופת אחריות שם הספק ומס' הטלפון של שירות הלקוחות. יובהר, כי לא יתקבל מזגן ללא הסימון הנדרש.

- 2.10 הספק מתחייב לבחון ולבדוק את כל התנאים והנסיבות הקשורים בביצוע השירותים והעבודות נשוא ההסכם או הדרושים לביצוע העבודות, ולהעמיד אמצעים וציוד הולמים ומתאימים לכך.
- 2.11 הספק מתחייב לבצע את העבודה תוך ציות לכל דין ובכלל זה חוקים, תקנות, הוראות, צווים וחוקי עזר עירוניים שהוצאו או יוצאו מטעם כל רשות מוסמכת בישראל, וכן לבצע כל הוראה חוקית שיצאה ו/או שתצא מכל רשות מוסמכת בנוגע לעבודה וכל הכרוך בה, ולמלא אחר הוראות כל דין בדבר מתן הודעות, קבלת רישיונות, תשלום מסים, תשלום אגרות, וכל תשלום אחר החל בגין האמור לעיל.
- 2.12 הספק מתחייב להוציא ולקבל על חשבונו את כל הרישיונות והאישורים הדרושים לאספקת השירותים והעבודות.
- 2.13 ככל שתידרשנה עבודות להתאמת מתח ו/או הספק החשמל הקיים, אלה תבוצענה על-ידי חברת החשמל לאחר אישור העירייה ו/או על ידי מחלקת החשמל בעירייה. עלויות עבודות החשמל יושתו על העירייה.
- 2.14 הספק מצהיר כי הוא מורשה על פי כל דין לבצע את השירותים והוא מתחייב להישאר מורשה כאמור כל זמן ביצוע העבודות הנדרשות על ידי העירייה על פי ההסכם עימה.
- 2.15 הספק מתחייב להבטיח קיומם של כל תנאי הבטיחות והגהות ותנאים נוספים המפורטים בהסכם, לשם שמירה על שלומם של העובדים ו/או של כל אדם אחר במהלך ביצוע העבודה.
- 2.16 כל מזגן המותקן על קיר המוסד יקבל את אישורו של מפקח המיזוג של הרשות המשמינה, המאשר את תקינות ההתקנה.
- 2.17 עם גמר ביצוע ההתקנה ולאחר אישור העירייה, ימציא הספק לעירייה כתב התחייבות לשם הבטחת טיב ותקינות המזגנים למשך שנתיים (להלן: "התחייבות לתקופת האחריות") וזאת ללא תמורה נוספת מלבד התמורה האמורה בהצעת המציע.
- 2.18 הספק מתחייב לבצע הדרכה לכל מזגן לעניין ההפעלה והשימוש בו לעובדי המוסד בו הוא יותקן.
- 2.19 היה ולאחר ההתקנה ימצא כי המזגנים אינם עומדים בדרישות המפרט הטכני במכרז, תהייה רשאית העירייה לבטל את ההזמנה ולחייב את הספק לפרק את המזגן והספק יישא בכל ההוצאות הנובעות מכך לרבות פיצוי כספי בעד הנזק שיגרם לעירייה.
- 2.20 היה ויתגלו חלקים שבורים ו/או פגומים לאחר התקנתו של המזגן, הספק יהא חייב להחליפם בחלקים זהים ומקוריים תקינים אחרים, וזאת תוך 48 שעות מהמועד שנדרש הספק מהעירייה, וזאת ללא כל תמורה נוספת.

2.1 כל יום איחור יחייב את הספק בקנס בסך של 500 ₪ לכל מקרה.

2.21 מבלי לפגוע באמור לעיל, הספק יהיה חייב לפצות ו/או לשפות את העירייה בגין כל תשלום שיהיה עליה לשלם בשל כל תביעה או משפט שיוגש נגדה בקשר לאי מילוי או הפרה של איזה דין על ידי הספק, לרבות הוצאות משפטיות והוצאות אחרות שיגרמו

מ. בר-לב ושות', משרד ערוכי דין

עיריית בני ברק - עיריית פתח תקוה

עיריית בת ים – עיריית רמת השרון

לה עקב משפט כזה, וכן בגין כל קנס או תשלום חובה מנהלי אחר שיוטל עליה אם יוטל, בגין מעשה או מחדל של הספק כאמור לעיל.

3. עמידה בתקנים

3.1 הספק מתחייב לספק ולהתקין מזגנים שיהיו בעלי מקדם יעילות COP ודירוג אנרגיה בעל תוקף ומאושר ע"י מכון התקנים, המזגנים שיוטקנו יישאו את כל תוויות האנרגיה ונושאים תו תקן ישראלי בתוקף.

3.2 במידה והספק יאלץ לשנות תקנים בתקופת החוזה כתוצאה משינוי בדרישות בלתי צפויות של מכון התקנים עקב הוראות משרדי ממשלה כגון משרד האנרגיה או התמ"ת וכו' בנושא יעילות אנרגטית או בכל תחום אחר, לא יהיה כל שינוי במחירי המזגנים להם מחויב הספק בחוזה זה.

3.3 כל סוגי ודגמי המזגנים המסופקים ע"י הספק, יהיו בעלי תו תקן ישראלי מלא והספק נדרש לספק אישורים כחוק.

3.4 מבלי לגרוע מהאמור בסעיף ג' לעיל, ספק אשר יציג אישורים רשמיים של מכון התקנים המאשרים כי היצרן/החברה החלו בהליכי ברור מוקדמים לקבלת תו תקן ישראלי למזגנים להם התחייב לספק בחוזה זה, יתקבלו ובתנאי שהאישורים הנ"ל בתוקף.

3.5 למרות הנאמר בסעיף 3.4 לעיל העירייה מגבילה את פרק הזמן מיום הזכייה במכרז עד לקבלת האישורים של מכון התקנים ל- 60 יום בלבד, לאחר פרק זמן זה רשאית העירייה באופן חד צדדי לבטל את החוזה עם הספק וזאת מבלי שיהיו לו כל תביעות ו/או טענות כלפי העירייה.

3.6 התקנת המזגנים תעשה על פי המפרט הטכני המצורף לחוזה זה כחלק בלתי נפרד ממנו ומסומן באות ב' ועל פי המפורט בתקן ישראלי 994 חלק 4 וחלק 5- מזגני אוויר- התקנה ות"י 1001 חלק 1 בטיחות אש בבניינים הון בהתקנת מערכות מיזוג אוויר.

4. תאור העבודה

4.1 כל ההתקנות של המזגנים חייבות להיות מתואמת עם המנהלת במיוחד לגבי מיקומם של יחידות המעבים והמאיידים ומהלכי צנרת וניקוז.

4.2 אספקת והתקנת המזגנים ייבוצעו ע"י הספק לפי מיטב השיטות המקצועיות הקיימות ועל פי המפרט הטכני והוראות יצרן בנושא התקנה ואחזקה.

4.3 לצורך ביצוע העבודה הספק יפעיל 2 צוותים מיומנים ומקצועיים-4 צוותים בזמני שיא בדגש על תקופת הקיץ, הספק מתחייב כי עובדיו יהיו מצוידים בכלי עבודה, הציוד והחלפים הנדרשים לביצוע העבודה בשלמותה ולשביעות רצון העירייה.

4.4 ההתקנה של כל סוגי המזגנים תהיה פאושלית עד 10 מטר ללא התחשבות באורך צנרת, מעברי בטון, תעלות, קידוחי יהלום בקירות/תקרות וכל שיידרש עד להתקנה מושלמת.

עיריית בני ברק - עיריית פתח תקוה

עיריית בת ים – עיריית רמת השרון

4.5 העבודה מתייחסת גם לשדרוג מזגנים קיימים כגון החלפת צנרת, תעלות פח, העתקת מזגנים, קידוחי יהלום וכל עבודה נוספת אשר תידרש ע"י המפקח.

4.6 הספק יעמיד על חשבונו מנהל מקצועי בתחום המיזוג שיהיה אחראי מטעמו ויעבוד מול המנהלת ויהיה אחראי על ביצוע ההתקנות, הגשת החשבונות, מעקב ביצוע וכל ייעוץ אחר שיידרש בתחום המיזוג.

5. אחריות ושירות

5.1 הספק מתחייב לתת אחריות מלאה למזגנים כולל התקנה למשך שנתיים מיום התקנתם (מועד ההתקנה יחשב מאותו יום בו אושרה ההתקנה ע"י הרשות המזמינה).

5.2 הספק מתחייב במקרה של תקלה לטפל במזגן שסופק והותקן על ידו, ע"י טכנאים מוסמכים מטעמו תוך 24 שעות מרגע הפנייה אליו.

5.3 בכל חריגה מהאמור לעיל, יהיה רשאי המזמין לפנות לכל קבלן מיזוג אוויר אחר שיטפל בתקלה, המנהלת תהיה רשאית לעשות כן במידה ותוך 72 שעות מרגע הפנייה לתיקון מזגן שנמצא במסגרת אחריות, הספק לא ייתן מענה מושלם לתקלה במזגן, עלויות התיקון יקוזזו מחשבונות הקבלן שטרם שולמו וזאת בנוסף ל- 500 ₪ קנס כספי שיושת על הספק בכל מקרה מסוג זה לכל יום איחור.

6. המזגנים שיסופקו ע"י הספק יהיו כולם בעלי קרר(גז) מסוג R410A

7. הספק מתחייב שההתקנות של המזגנים יבוצעו אך ורק ע"י מתקינים מורשים של הספק הקשורים עימו בחוזה לביצוע התקנות מזגנים.

8. על מנת להסיר כל ספק, המזגן יעבור לבעלותה של העירייה רק לאחר התקנתו במקום שנקבע ורק לאחר שהמנהלת אישרה את ההתקנה ותקינות פעולתו של המזגן לשביעות רצון העירייה. אספקת המזגן והחסנתו במבני העירייה ללא התקנתו, איננו עילה המעידה על מסירתו לעירייה.

9. הספק מתחייב להפעיל מוקד שירות לטיפול בקריאות שירות עם מספר טלפון נפרד ממוקד שירות הלקוחות הפרטי של הספק.

10. הספק מתחייב להעביר לעירייה דוח חודשי ממוחשב בכל 10 לחודש, הכולל פירוט של כל המזגנים שהותקנו והנמצאים באחריות כולל כל הפרטים המזהים כגון מקום מזגן ומספר הסידורי שיודבק על המאיד. הדו"ח הנ"ל יהיה דוח מצטבר לכל המזגנים שהותקנו, כל עוד הם בגדר אחריות.

11. נוהל עבודות במוסדות חינוך

11.1 הספק יתארגן לביצוע עבודות במוס"ח בהתחשב במגבלות בטיחות ובטחון כמופרט להלן:

עיריית בני ברק - עיריית פתח תקוה

עיריית בת ים – עיריית רמת השרון

מגבלות בטיחות

- א. על הספק לאחוז בכל האמצעים על מנת לא לגרום להפרעות לפעילות הקיימת במבנים ומסביב להם ו/או לסגירת מעברים ו/או גישה לחלקי המבנה במשך כל תקופת ביצוע עבודתו. הספק מתחייב לבצע את העבודות תוך תיאום ושיתוף פעולה עם כל הגורמים הנוגעים בדבר, ובכלל מנהל/ת המוסד שבו מבוצעת העבודה.
- ב. הספק יבודד את אזורי העבודה לנגישות תלמידים ומורים הן פיזית באמצעות גידור והן ע"י שילוט המתריע על סכנה וינקוט בכל אמצעי הבטיחות הנדרשים ומתחייבים מעצם עבודתו בשטח המוסד החינוכי.

מגבלות בטחון

- א. הואיל והעבודה מתבצעת במבני חינוך, יש לקבל אישור בטחוני מהקב"ט העירוני לגבי העסקת פועלים שאינם בעלי תודות זיהוי ישראלית. לא ניתן אישור כזה מראש ובכתב, יועסקו אך ורק בעלי תעודת זיהוי ישראלית באתר ע"י הספק ומי מטעמו.
- ב. מאחר והספק יהיה מחויב בביצוע העבודות גם במהלך שנת הלימודים, יועסקו אך ורק פועלים בעלי תעודת זהות כחולה, לא יינתן אישור העסקה של פועלים זרים או עובדי שטחים, על הספק לקחת זאת בחשבון ולהיערך בהתאם.
- ג. באריות הספק להציג אישורי משטרה שלכל עובדיו אין עבר פלילי בתחום עבירות מין.
- 11.2 עם סיום העבודה ע"י הספק מתחייב הספק לנקות את השטח מכל אשפה, פסולת ולכלוך שנותרו מן העבודה.
- 11.3 עם סיום העבודה ע"י הספק מתחייב הספק לבצע תיקוני בנייה כגון טיח וצבע על מנת להחזיר את חלקי המבנה שנפגעו בשל העבודות למצבם הקודם.

12. הכנה

- 12.1 המציע אשר יזכה במכרז (לעיל ולהלן: "הספק") יקבל הזמנות בכתב בהתאם להסכם, תנאים כלליים, מפרטים, תכניות והצעת המחיר הנובעים מעצם ההתקשרות ומהווים חלק בלתי נפרד מההזמנה.
- 12.2 הוראות ושינויים שיגרמו לתוספת במחיר לאחר קבלת הזמנה, יש לבצע רק לאחר אישור בכתב ומראש מהעירייה מטעם העירייה.
- 12.3 על הספק יהא לתאם מראש עם מנהל המוסד ו/או מי מטעמו וכן, עם קב"ט המוסד החינוכי את סדרי כניסת צוותי ההתקנה והמזגנים המובאים מטעמו.
- 12.4 אספקת המזגנים תבוצע בשלמותה בהתאם למפרטים המצורפים, כל אי התאמה ו/או דבר שאינו ברור, יש להודיע לעירייה עוד לפני תחילת הביצוע.

עיריית בני ברק - עיריית פתח תקוה עיריית בת ים – עיריית רמת השרון

13. לוח זמנים

- 13.1 זמני האספקה והתקנת המזגנים תהא תוך 14 ימי עבודה מיום קבלת ההזמנה, אם לא סוכם אחרת בין העירייה והספק. במקרים חריגים בהם הספק מתחייב לספק תוך 5 ימי עבודה.
- 13.2 ככל שתדרוש הרשות המזמינה אספקה בלבד של מזגנים ללא התקנתם, זמני האספקה יהיו תוך 7 ימי עבודה מיום קבלת ההזמנה, אם לא סוכם אחרת בין העירייה והספק.
- 13.3 קריאה לתיקון תקלות תבוצע תוך 24 שעות מהודעת העירייה.
- 13.4 כל יום איחור באספקת המזגנים ו/או התקנתם ו/או בתיקון תקלות יחייב את הספק בקנס בסך של 500 ₪ לכל מקרה.

14. פיקוח

- 14.1 הפיקוח יעשה מטעם העירייה (להלן: "העירייה").
- 14.2 מטרת הפיקוח להבטיח שהספק יקיים את תנאי המכרז במלואם. השגחת העירייה אינה מקטינה מאחריות הספק בכל אופן שהוא.
- 14.3 העירייה רשאי להורות על כל שינוי שהוא באופי, בסגנון או בכמות והספק מתחייב למלא אחר הוראות העירייה.
- 14.4 העירייה תקבע את לוחות הזמנים וסדרי העדיפות לביצוע האספקה, וזאת עפ"י שיקול דעתו הבלעדי.

15. ביטוח ואחריות

- 15.1 כל ההוצאות, אמצעי הזהירות והביטוחים לכל נזק שהוא לאדם ו/או לרכוש כתוצאה מביצוע מכרז זה, וכן כל הוצאה הנדרשת לפי דין או לפי הוראה מצד רשות מוסמכת, יחלו על הספק בלבד.
- 15.2 הספק אחראי על כל קבלני המשנה המועסקים על ידו וכן לתאום ביניהם.
- 15.3 הספק מתחייב לבטח את עצמו, את עובדיו ואת כל הבאים מכוחו והמועסקים על ידו בביטוח מעבידים וצד ג'. כמו כן הביטוח יורחב לכלול גם את המוסד וכן את העירייה, קבלניו וקבלני המשנה שלו.
- 15.4 הספק יישא במלואו האחריות עבור כל הנזקים, לכל גוף שהוא, אשר יגרמו על ידו ו/או על ידי כל הבאים מטעמו.
- 15.5 הספק יהא אחראי על בעלי המקצוע השונים שהוא מעסיק, כמו לצד שלישי, ולמוסד לא תהיה כל אחריות כלפיהם בכל תביעה שהיא.
- 15.6 המזגן יהא באחריות הספק עד להתקנתו, הפעלתו המלאה ואישורו ע"י העירייה. העירייה לא תהא אחראית ולא תהא חייבת בכל תשלום שהוא, בכל מקרה בו ייגרם למזגן נזק ו/או במקרה בו ייגנב המזגן טרם סיום התקנתו והפעלתו המלאה.

עיריית בני ברק - עיריית פתח תקוה עיריית בת ים – עיריית רמת השרון

15.7 לא מילא הספק אחר הוראות העירייה או אחר התחייבויות לבצוע מכרז זה, יהא המוסד רשאי לסיים את ההתקשרות ולהזמין במקומו מספק אחר על חשבון הספק בתוספת 10% הוצאות משרד ו/או להביא לביטול ההתקשרות, שניהם יחד או כל אחד מהם לחוד, וזאת מבלי לגרוע מזכויות המוסד המגיעות לו בגין ההפרה עפ"י מכרז זה ו/או עפ"י כל דין.

16. עובדים

16.1 הספק ועובדיו יהיו בעלי אישורים בדבר היעדר עבירות מין, בהתאם לאמור בחוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, תשס"א-2001 ומנהל יהא רשאי לדרוש את הצגתם בכל עת ועל הספק ועובדיו להציגם לבקשתו.

16.2 על הספק לנקוט בכל האמצעים על מנת שלא לגרום להפרעות לפעילות הקיימת במוסדות החינוך ומסביב להם ו/או לסגירת מעברים ו/או גישה לחלקי המוסד במשך כל תקופת ביצוע עבודתו. הספק מתחייב לבצע את העבודות תוך תיאום ושיתוף פעולה עם כל הגורמים הנוגעים בדבר, ובכלל מנהל/ת המוסד שבו מבוצעת העבודה.

16.3 הספק יבודד את אזורי העבודה לנגישות תלמידים ומורים, הן פיזית באמצעות גידור והן על ידי שילוט המתריע על סכנה

16.4 על הספק לשמור על כללי הבטיחות הנהוגים במוסדות חינוך תוך הקפדה על הפרדה בין העובדים ובין התלמידים וצוות המוסד החינוכי.

16.5 על הספק לקבל אישור בטחוני מהקב"ט העירוני בקשר עם העסקת פועלים אשר אינם בעלי תעודת זהות ישראלית. לא ניתן אישור כאמור, יועסקו ע"י הספק או מי מטעמו פועלים בעלי תעודת זהות ישראלית בלבד.

16.6 יודגש כי במהלך שנת הלימודים יועסקו במוסדות פועלים בעלי תעודת זהות כחולה בלבד, לא יינתן אישור להעסקת פועלים זרים ו/או עובדי שטחים ועל הספק להערך לכך בהתאם.

16.7 הספק אינו רשאי למסור אספקת פריטים לקבלני משנה לא אישור של המוסד מראש.

16.8 הספק יעסיק עובדים מקצועיים באתר. הורתה המעירייה על הרחקת עובד, יבצע הספק את ההוראה לאלתר בין שהיא מנומקת ע"י העירייה ובין שהיא אינה מנומקת, והספק לא יהיה זכאי לכל סעד ו/או פיצויים בגין הרחקת עובד כאמור.

16.9 למען הסר ספק מוצהר בזה כי אין ולא יהיו כל יחס של עובד ומעביד בין המוסד לבין הספק ו/או עובדיו ו/או הבאים מכוחו והמועסקים על ידו.

16.10 המוסד רשאי לדרוש מהספק להמציא אישורי רשויות הביטחון, לרבות משטרת ישראל, לגבי כל אחד מהמועסקים על ידו או הבאים מכוחו.

עיריית בני ברק - עיריית פתח תקוה

עיריית בת ים – עיריית רמת השרון

17. חומרים וציוד

- 17.1 הספק מתחייב כי כל החומרים והמוצרים בהם ישתמש בעבודתו יתאימו לדרישות התקן הישראלי העדכני, ובהעדר תקן ישראלי, יתאים לתקן ארץ הייצור של החומר הוא משתמש או המוצר אותו הוא מספק.
- 17.2 לא ישאיר הספק חומר כל שהוא ברשות הרבים במשך כל זמן ביצוע העבודה בין אם זו פסולת ו/או חומר חדש, ויהא אחראי לפנותו מהסניף. כל חומר וכלי עבודה של הספק ו/או מי מטעמו יונחו במקום ובצורה שתמנע כל נזק לכל אדם ולרכוש. מוסכם בזאת, כי דרישה כאמור לא תזכה את הספק בפיצוי ו/או סעד כלשהו.

18. סיום

- 18.1 אישור העירייה כי האספקה וההתקנה או האספקה (לפי העניין) הושלמה לשביעות רצונו המלאה יראו במועד האישור מועד גמר ביצוע ההתקנה והכל בכפוף להתחייבויות הספק האמורות במכרז ובהסכם.
- 18.2 בגמר האספקה ישאיר הספק את המקום נקי ומסודר לשביעות רצונו המלאה של נציג המוסד ו/או העירייה.

19. תחזוקה ושינויים

- 19.1 הספק יתקן את כל הליקויים שיתגלו בתקופת האחריות תוך 24 שעות מפנייה אליו ע"י העירייה ו/או מי מטעמה וזאת וללא תלות באחריות היצרן, ובמקרים דחופים שאינם סובלים דיחוי תוך 4 שעות מפנייה אליו. באם לא יעשה כן, רשאית העירייה לתקן הליקויים בעצמה ולחייב את הספק בעלות התיקונים.
- 19.2 אחזקת המזגנים בתקופת האחריות, תהא אחזקה שוטפת. אחזקת שבר תיעשה בהתאם להנחיות היצרן בגין כל ליקוי והכל, כדי להבטיח שימוש מירבי במזגנים.
- 19.3 לא ביצע הספק את העבודות הדרושות כאמור לעיל, תהא העירייה רשאית לעשות זאת בעצמה והספק יהא חייב להחזיר לעירייה את ההוצאות שהוצאו על ידה בתוספת ריבית והפרשי הצמדה, מיום התשלום בפועל על-ידי העירייה, ועד למועד התשלום בפועל ע"י הספק.

20. מפרט ציוד

- 20.1 סוג המזגנים יהיו מפוצלים עליים/מוסדיים.
- 20.2 התקנת המזגנים תכלול צנרת (גז, ניקוז, חשמל) באורך של 8 מטרים צנרת+מחברים והלחמות, העברת צנרת דרך הקיר/רצפה/תקרה לרבות קידוחים/שבירות כולל תיקון+צבע לאחר העברת הצנרת, כיסוי בתעלת PVC בגודל המתאים, ואקום+מילוי גז ככל שידרש, חיווט החשמל ועבודות חשמל נדרשות עד לשקע החשמל, מתלה /שולחן מגלון, סורגים מגלונים הנעולים בבריח+מנעול, הגבהה למנועים הממוקמים על גגות.
- 20.3 במזגנים בהם חיבור החשמל מגיע ליחידת המנוע בחוץ, על הספק להעביר כבל חשמל מסוג XLPE (לפי גודל המזגן) חד פאזי/תלת פאזי ביחד עם צנרת הגז והפיקוד, אשר ישורשר מהמנוע שבחוץ עד היחידה הפנימית. כמו כן, על הספק להשאיר 1 מטר נוסף בכל צד.
- 20.4 כל הציוד, החומרים והמוצרים שיסופקו ע"י הספק לצורך ביצוע העבודה יהיו חדשים ושלמים ויקבלו אישורה המוקדם של העירייה.

עיריית בני ברק - עיריית פתח תקוה עיריית בת ים – עיריית רמת השרון

- 20.5 מובהר בזאת, כי מקום שניתן להתקין מזגן בהספק תלת-פאזי או בהספק חד-פאזי, יותקן מזגן בהספק תלת-פאזי, אלא אם יורה העירייה אחרת ללא עלות נוספת.
- 20.6 ככל שתידרש התקנה על גג אטום ועל מנת שלא לפגוע באיטום, יונח משטח המעבה על 6 מרצפות במידות 30X30 ס"מ אשר תונחנה על משטח קלקר מבודד בעובי 2 ס"מ.
- 20.7 מעברים וקידוחים בקירות יאטמו באמצעות חומרי איטום מאושרים הן בקיר החיצוני, הן בחלקו של הקיר אשר פונה לפנים החדר.
- 20.8 כל הציוד והחומרים שיסופקו ע"י הספק, יהיו שייכים לעירייה וייחשבו לרכושה מעת התקנת המזגנים, הפעלתם ואישורם ע"י העירייה. הספק לא יהא רשאי להוציאם מבלי לקבל לכך אישורה של העירייה בכתב מראש.
- 20.9 הספק יצרף לכל חשבון ביניים, כל דוח שיידרש לרבות אישורים ומסמכים ע"פ דרישת נציג העירייה. נציג העירייה יבדוק את חשבון הספק, היה ולדעת נציג העירייה סופקו ציוד ו/או חומרים שלא בהתאם ו/או לטיב הנדרש, רשאי הוא להפחית מהחשבון ציוד ו/או חומרים אשר לדעתו לא בוצעו ו/או נדרשו לביצוע האספקה.

עיריית בני ברק - עיריית פתח תקוה עיריית בת ים – עיריית רמת השרון

נספח ב' 1

מפרט טכני מיוחד

רשימת התקנים למכרז

- א. כל התקנים הישראליים (ת"י) במהדורה העדכנית.
ב. תקנים זרים.
1. מדריך האגודה האמריקנית למהנדסי חימום ואוורור.
ASHRAE GUIDE AND DATA BOOK – EQUIPMENT
2. הוראות (SHEET, METAL AND AIR CONDITIONING CONTRACTORS')
SMACNA
3. הוראות (NATIONAL FIRE PROTECTECTECTION N.F.P.A
ASSCOIATION)
4. **ASME – BOILER AND PRESSURE VESSELS CODE.
NFIREDPRESSURE VESSELS, SECTION VIII**
5. A.F.I. – DUST SPOT TEST COD
6. A.R.I. 480 – REFRIGERANT COOLED LIQUID COOLERS REMOT
TYPE
7. A.R.I. 495 - REFRIGERANT LIQUID RECEIVERS
8. ASTM – A53 - PIPE, STEEL, BLACK AND HOT DIPPED
ZINC COATED, WELDED AND SEAMLESS
9. תקן ישראלי 1001
- ג. במקרה של סתירה בין דרישות התקנים ו/או המפרטים תקבע הדרישה המחמירה.
- ד. כל המפרטים הכללים הם אלו שבהוצאת הועדה המיוחדת בהשתתפות משרד הביטחון ומשרד השיכון, או בהוצאת ועדות משותפות למשרד הביטחון ולצה"ל. בין שהם מצורפים ובין שאינם מצורפים, בכפיפות למהדורה האחרונה המעודכנת.
- המפרטים הכללים, המצוינים לעיל שלא צורפו למכרז ואינם ברשותו של הקבלן, ניתנים לרכישה בהוצאה לאור של משרד הביטחון, הקריה ת"א.
- פרק 15 – מתקני מיזוג אויר, פרק 08 – עבודות חשמל, פרק 04 – עבודות בניה.
- תקנים ישראליים (ת"י) במהדורה העדכנית ניתנים לרכישה במכון התקנים ברמת אביב ת"א.

יצחק ברבי מהנדסים ויועצים בע"מ

מ. בר-לב ושות', משרד ערוכי דין

עיריית בני ברק - עיריית פתח תקוה עיריית בת ים – עיריית רמת השרון

15.1 כללי

המזגנים יותקנו על ידי מתקינים טכנאי מיזוג אויר שעברו השתלמות בהתקנת מזגנים מפוצלים ומערכות מיזוג מיני מרכזיות וברשותם תעודה ברת תוקף ויותקנו לפי הנחיות היצרן.

על המציעים להיות בעלי רישיון עסק בתוקף לפי צו רישוי עסקים (עסקים טעוני רישוי) התשנ"ה 1995 או אישור רשות רישוי ממקום המצא עסקם. מציעים בעלי מערך התקנה ושירות ארצי עם יכולת לתת מענה תוך 24 שעות מרגע קבלת הודעה על תקלה במזגן שהותקן על ידם. מציעים בעלי רישיון קבלן בתוקף קבוצה ב' 170- מיזוג אוויר. מציעים המעסיקים עובדים בעלי אישור הדרכה לעבודה בגובה כנדרש בתקנות הבטיחות עבודה (עבודה בגובה) בנושא סולמות וגגות.

על המתקין לקבל אישור מראש ובכתב, של המפקח לגבי מיקומם של: המעבה, המאייד והצנרת ויקבל את אישור המפקח בתום ההתקנה. לא תעשה כל עבודה ולא יסופק ולא יותקן כל חומר וציוד שאינם מתאימים לתכניות העבודה או למפרט המאושר ע"י המפקח.

לכל התקנה המחיר יהיה פאושל וללא צורך במדידה.

צנרת ותעלות מעל 8 מטר ימדדו בנפרד.

כל המתלים/שולחנות יהיו בגוון גיליון חם כאמור בתקן הישראלי להתקנות (994 חלקה 4), דוגמת "שחקים טכנולוגיות".

כל יחידת מעבה תאובטח ע"י מוטות נעילה מסוג "שחקים טכנולוגיות" הנועלים את היחידה למנשא באמצעות 2 מנעולי תליה מק"ט 2052 דגם 50 ב' תוצרת נבוב או ש"ע בתוספת 3 עותקי מפתחות. במידה ויותקנו 2 יח' ומעלה יספק המציע מנעול ומפתח מטיפוס "מסטר" ו- 3 עותקי מפתחות למזמין (התקנה של מזגן אחד בלבד לא מחייב מנעול מסטר).

במקרים מסוימים בהם יח' המעבה תמוקם מחוסר ברירה במקום נמוך, תידרש התקנת סורג בטחוני תוצרת "שחקים טכנולוגיות" – ראה סקיצות מצורפות.

יח' המעבה תותקן על גבי קיר חיצוני מבלוקים שיהיה בעובי 20 ס"מ לחות, היחידה תחובר למתלה (גישטל) ע"י ברגים ואומים.

כדי למזער רעש ורעידות, המעבה יונח על גומיות מחורצות (בולמי זעזועים) שימוקמו בין תחתית המעבה למתלה/שולחן עליו הוא מונח. בהתקנת מעבים על גג במקרים בהם יורה המפקח, תעוגן התושבת לגג באמצעות ברגי ג'מבו 3/8". כל זאת יתבצע ללא תוספת מחיר לנ"ל יבוצע איטום למניעת חדירת גשם דרך חדירת הברגים – כלול במחיר!

במקרים בהם יורה המפקח לרתך את יח' המעבה למנשא או לחילופין במידה ויתבקש הקבלן לכל עבודת ריתוך קלה או חיתוך המתבקשת במהלך ההתקנה, המציע יבצע את הנדרש ללא תוספת מחיר. כנ"ל גם במקרים בהם יידרש המציע להתקנת תושבת מעבה מיוחדת ולא סטנדרטית.

עבודות חשמל – בכל אותן יח' מזגנים בהן ההזנה הינה ישירה לעיבוי, באחריות המציע לספק ולהתקין מפסק פקט (מפסק בטחון) ביח' המעבה וכבל חשמל מסוג NYY באורך ובקוטר הנדרש עפ"י הוראות היצרן (יתומחר בנפרד).

עיריית בני ברק - עיריית פתח תקוה

עיריית בת ים – עיריית רמת השרון

כבל החשמל יעבור יחד עם צמת הצנרת מיח' המאייד ועד למפסק הפקט ביח' המעבה.

באחריות המציע לחבר את הכבל למפסק הפקט וכמו כן לבצע חיווט מהמפסק הפקט ליח' המעבה. כבל החשמל בחלקו החשוף מהפקט וממנו יושחל בתוך צינור שרשורי ויחוזק באנטי גרון לפקט במקומות הכניסה והיציאה ממנו. חיבור כבל ההזנה ללוח החשמל וחיבורו למנתק בצד המעבה ייעשה ע"י חשמלאי מוסמך במידה ובמהלך התקנת המאייד יהיה צורך בהחלפה/הארכה של כבל הזינה של המאייד לשקע הקרוב ביותר או לחילופין יהיה צורך בהחלפת התקע והתאמתו לשקע הקיים, **העבודה תעשה ללא חיוב.**

תעלות פח לצנרת – מיחידת העיבוי ועד למאייד תותקן צמה הכוללת צנרת נחושת מבודדת וחשמל באורך הנדרש, מונחת בתוך תעלות פח אומגה בעובי 0.8 מ"מ מגולוונות/צבועות בלבן ומחוזקות לקיר החיצוני בברגי דיבל דפיקה 8 מ"מ כל 50 ס"מ.

תעלות פנימיות יהיו תעלות פי.וי.סי. או תעלות פח עם מכסה מגולוונות וצבועות בלבן במידות של 12X6 ס"מ, אפיון התעלה ייקבע ע"פ החלטת המפקח במקום. צנרת שתעבור מקומה לקומה תמוגן באמצעות תעלת פח אומגה מגולוונת וצבועה בלבן.

קידוחים – קידוח מעברים בקירות בעובי מעל 40 ס"מ יתומחרו בנפרד עפ"י המחירון המצ"ב.

מעברי צנרת דרך הגג יש לבצע בשיטת "מקל סבא" (ראה סכימה מס' 2).

כל שינוי או סטייה מהמפרט מחייב אישור בכתב של המפקח, אחרת הספק יאלץ להתקין מחדש או להחליף את החלק על חשבונו וללא תמורה.

הנחיות ההתקנה והמפרט – תקפים לכל סוגי המזגנים.

עבודה בגובה – באחריות המציע לוודא את ביצוע כל הוראות ותקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה) תשס"ז-2007 ולכללי הזהירות המתחייבים בנסיבות קיום וסביבת עבודה. כמו כן, עליו לוודא שלכל עובד מטעמו ישנו אישור על הדרכת עובד לביצוע עבודה בגובה. **המזמין לא ישא באחריות כתוצאה מאי מילוי ההנחיות הנ"ל ע"י המציע.**

מנוף הרמה – תוספת מחיר למנוף טעונה את אישורו של המפקח, כמו כן, לא תהיה תוספת מחיר למנוף כאשר תתבצע התקנה עבור יותר ממעבה אחד באתר. כלומר, תוספת מחיר למנוף תשולם רק עבור יח' המעבה הראשונה.

המפקח מטעמו של המזמין, יהיה הקובע היחידי ביחס לכל שאלה שתתעורר בכל נושאי הביצוע וההתקנות ולא תתאפשר לקבלן שום זכות ערעור על קביעתו.

מזגנים מפוצלים חד/תלת פאזיים

אספקה הובלה והתקנה מושלמת כולל כל הנדרש למזגן מפוצל עילי כולל תליית המאייד והמעבה.

1. **יחידת מאייד** – תליית היח' תתבצע אופקית כולל התקנת צנרת נחושת וחשמל באורך הנדרש, מונחת בתוך תעלות מפי.וי.סי. או לחילופין עפ"י דרישת המפקח, תעלות פח מגולוונות/צבועות בלבן בעובי 0.8 מ"מ ובמידות של 12X6 ס"מ עם מכסה תואם ומחוזק בברגי פח, כולל צינור שרשורי בקוטר שאינו פחות מ- 5/8" גם הוא מונח בתעלת פח במידת הצורך (במקרה של פיצול תוואי צנרת).

עיריית בני ברק - עיריית פתח תקוה

עיריית בת ים – עיריית רמת השרון

צינור הניקוז לא יונח על הקיר החיצוני של המבנה כשהוא חשוף אלא יותקן בתעלת פח 2.5X2.5 ס"מ שתהיה מקובעת על קיר חיצוני, או לחילופין ובאישור המזמין בלבד יותקן "פישר" נחושת באורך של עד 50 ס"מ שייעודו להרחיק את המים מקיר המבנה.

2. **התקנת מאייד בכיתות קרוונים** – המאייד יותקן בעזרת 4 מוטות הברגה "1/4" דוד" עם טבעת לקיר חיצוני.

3. **פנל הפעלה** – יהיה כדוגמת שלט אלחוטי הכולל בתוכו מפסק הפעל/הפסק, תרמוסטט השהייה להגנת מדחס בהפסקות חשמל, בורר מצבים קיץ/חורף, אוורור ובורר 3 מהירויות, כולל שלט עם תצוגה דיגיטלית, סימון מצב ההפעלה כולל הבטריות.

4. **יחידת העיבוי** –

א. כוללת מנשא מפרופילי מתכת מגולוונת בגיליון חס דוגמת "שחקים" נושא ת"י (994 חלק 4) ומחוזק למבנה עם 4 מתלים (גימבו) לפחות בעלי ת"י בעומס נשיאה מתאים.

ב. במידה וההתקנה של יח' העיבוי הינה על גבי קירות בלוק, יותקן המתלה בלא פחות מ- 4 מוטות הברגה בקוטר "3/8" לפחות עם טבעת חיזוק מצידה האחד (דוד). טבעות החיזוק בחלק הפנימי של הקיר יושקעו בטיח וייחופו בגבס לבן.

ג. על הגג, המעבה יונח על שולחן מגולוון כנ"ל ומתחתיו יונחו 4 מרצפות 20*20*6 ו- 8 יח' גומי מחורץ בגודל 5X5 ס"מ למניעת נזק לריעות האיטום המונחות על הגג.

ד. בגגות בהם קיימים מעקות בנויים בגובה 50 ס"מ לפחות, יותקן המעבה על גבי קיר המעקה מצידו הפנימי של הקיר ולא ע"ג רצפת הגג או חזית המבנה.

ה. כאשר התקנת המעבה תעשה על גג המבנה, מחייב הדבר קידוח ע"י **מקדח יהלום בקוטר "4"** לצורך מעברי צנרת **בקיר/תקרה** מבטון. כל קידוח שיתבצע בין הקומות למעבר צנרת, יבוצע איטום ברצפת המעבר על מנת למנוע נזילות מים.

ו. לצורך מעבר הצנרת מיחידת העיבוי המונחת על גג המבנה פנימה לתוך המבנה, יותקן צינור "4" מ-PVC קשיח מוגן UV בצורת "מקל סבא" על גג המבנה לרבות רולקת בטון + בי.גי.בונד, יריעות איטום ו/או חומר אטימה דוגמת פוליג (ראה סכימה). לאחר השחלת הצנרת, תבוצע אטימת הצינור באמצעות פוליאוריטן מוקצף למניעת כניסת גופים זרים.

ז. צנרת חיצונית היוצאת מהמעבה תונח בתוך תעלת מתכת מגולוונת וצבועה בעובי 0.8 מ"מ ומחוזקת לקיר המבנה.

5. כאשר יח' העיבוי מותקנת מעל 3 מ' מיח' המאייד הפנימית מחובת המתקין להוסיף מלכודת שמן בצנרת נחושת.

עיריית בני ברק - עיריית פתח תקוה עיריית בת ים – עיריית רמת השרון

6. קידוח בקירות אנכיים למעבר צנרת יתבצע בשיפוע אלכסוני כלפי מטה למניעת חדירת מי גשמים, איטום המעבר בקיר יהיה באמצעות פוליאורטן מוקף וחיפוי בגבס לבן (ראה סכימה מס' 1).
7. בגמר התקנת המזגן ולפני הפעלתו, תבוצע בדיקת נזילות גז מהצנרת המקשרת בין המעבה למאייד.

מזגנים "מיני מרכזי"

אספקה, הובלה והתקנת כל הנדרש למזגן מפוצל מטיפוס "מיני מרכזי" להתקנה אופקית ללא מעטפת וכולל:

1. מפזרי אויר תקרתיים/אופקיים בהתאם לאפיון ההתקנה וע"פי דרישות המפקח, בעלי ת"י דוגמת חברת "טויטפלסט"/"מטאלפרס"/"יעד מפזרי אויר", מהפזרים יהיו בהתאם לדרישה (זריקה אנכית, אופקית, פיזור ל- 4 כיוונים כדוגמת גריל תקרתי לתקרה אקוסטית וכו').
2. צנרת שרשורית עם בידוד פנימי בקוטר הנדרש עם בידוד פנימי חסין אש בעל ת"י דוגמת חברת "גולמט" וכולל תעלות אוויר חוזר, מחברים גמישים, מיישרי זרימה וכל הנדרש לחיבור התעלות (תמיכות, בידוד וכל הנדרש).
3. גריל אויר חוזר עם פילטר ופתח שירות בהתאם לצורך.
4. צנרת גז, חשמל וניקוז באורך הנדרש עפ"י מפרט טכני לעיל במחיר ההתקנה צנרת עד 10 מטר אורך! רק מעבר לכך תימדד ותאושר צנרת נוספת!
5. עיגון היחידה לתקרת בטון בלבד בעזרת בירגי בוסטר (בורג ג'מבו כפול 3/8").
6. צנרת גז וכבל חשמל בקטרים עפ"י המפורט במפרט הטכני של הספק (הוראות התקנת יצרן) כולל יחידת פיקוד המותקנת באזור תריס אוויר חוזר עם פנל תצוגה דיגיטלי/שלט אלחוטי וחיווט קומפ' לרבות בורר מהירויות – 3 מהירויות, ובורר חורף קיץ ואוורור.
7. המחיר כולל את כל האביזרים להתקנה והפעלה מושלמת, צנרת פיזור האוויר תהא באורך הנדרש, לא תוספת מחיר.
8. הוראות התקנת המעבה – כמפורט לעיל.

15.1.1 ביקור באתר

בטרם יבצע הקבלן את עבודתו, עליו לבקר באתר לבדוק את התנאים הקיימים ואת הדרישות המיוחדות לביצוע העבודה, הכלולה בהצעת מחיר זו. אי ביקור באתר לפני הגשת ההצעה, לא תשמש עילה כל שהיא לתוספת שכר, בגין אי הבנה הנובעת מאי ביקור באתר.

עיריית בני ברק - עיריית פתח תקוה עיריית בת ים – עיריית רמת השרון

מסמך ג'

הצהרת המציע

לכבוד
עיריית פתח תקוה ו/או עיריית בני ברק ו/או עיריית בת-ים ו/או עיריית רמת השרון
ג.א.נ.,

הנדון: מכרז 02/14 לאספקת מזגנים והתקנתם במוסדות חינוך ובמשרדי הרשויות

1. אני הח"מ מצהיר כי קראתי בעיון את כל מסמכי המכרז והנני מודע ומכיר את מהותה המקצועית של העבודה נשוא המכרז ומקבל על עצמי את ההתחייבויות וההצהרות במסמכי המכרז השונים ומבלי לגרוע מהם והצהרתי כאן באה בנוסף.
2. הנני מצהיר כי הבנתי את כל מסמכי המכרז כולל נספחיו וכי תנאי המכרז וכל הגורמים האחרים המשפיעים על ביצוע העבודות נשוא המכרז, ידועים ומוכרים לי וכן כי הבנתי את שיטת המכרז ואת אופן ביצוע הספקת הריהוט, השתתפתי במפגש ההבהרות ואני מכיר את התנאים לפיהם אצטרך לבצע את האספקה, ולקבל שכרי וכי בהתאם לכך קבעתי את הצעתי.
3. אני מצהיר כי ידוע לי כי ההסכם עם הזוכה/זוכים יהיה בתוקף למשך תקופה של 12 חודשים מיום חתימתו (להלן: "תקופת ההסכם"). הרשויות, או מי מהן (להלן: "הרשות המזמינה"), תהיינה רשאיות להאריך תוקפו של ההסכם לשלוש תקופות נוספות בנות עד 12 חודשים כל אחת, והכל על פי שיקול דעתה הבלעדי ובכפוף להרשאה תקציבית (להלן: "תקופות הארכה"). בתקופות הארכה יחולו כל תנאי ההסכם בשינויים המתחייבים.
4. אני מצהיר כי עוד לי כי בכל תקופת תוקפו של ההסכם, תהיינה רשאיות הרשות המזמינה לפנות אל זוכה במכרז ולהזמין ממנו מזגנים (להלן: "הזמנת רכש") והזוכה במכרז יידרש לספק את המזגנים (דרוג אנרגטי הגבוה ביותר בכל קטגוריה), לרבות כל האביזרים המיועדים להפעלתו והשימוש בו (להלן: "המזגנים"), בכמות, במועד ובמקום אותם תבקש הרשות המזמינה (להלן: "האספקה") ולהציבם במקום שתורה לו הרשות המזמינה עד להתקנתם המלאה במוסדות (להלן: "ההתקנה"). תמורת הזוכה לאספקה ולהתקנה תהיה בהתאם לסוג המזגן ובהתאם למחיר שנקב הזוכה בהצעתו במסמך ד' למכרז וככל שיידרש, בהתאם למחירים שינקוב לרכיבים בכתב הכמויות לעבודות מיזוג נלוות בנספח ד' 1 למכרז.
5. כן ידוע לי כי בכל תקופת תוקפו של ההסכם תהיינה רשאיות הרשויות ו/או מי מהן לדרוש, ע"פ שיקול דעתן הבלעדי וצרכיהן, את אספקה של המזגנים בלבד, ללא הצבתם והתקנתם במוסדות. אין באמור לעיל כדי לפגוע בכל דרך בתקופת האחריות הקבועה בהוראות היצרן ו/או בדרישות המכרז (הארוכה מבין השתיים) ובלבד והצבתם והתקנתם של המזגנים תעשה בידי מוסמך ומורשה מטעם היצרן. במקרה כאמור, תמורת הזוכה תהיה בהתאם לסוג המזגן בהתאם למחיר שנקב בהצעת המציע במסמך ד' למכרז וככל שיידרש, בהתאם למחירים שינקוב לרכיבים בכתב הכמויות בנספח ד' 1 למכרז (להלן: "האספקה בלבד").
6. אני מצהיר כי ידוע לי כי על כל מזגן שיוזמן ע"י הרשות המזמינה ויסופק לה, תינתן תקופת אחריות של לפחות שנתיים (מיום אספקת/הצבת (לפי העניין) המזגן בפועל).
7. אני מצהיר כי ידוע לי כי ועדת המכרזים קבעה מדד איכות לבחינת הצעות המציעים וההצעה הכספית לכשעצמה לא תהיה המדד היחיד, כך שלהצעה הכספית יינתן משקל של עד 90% (להלן: "מדד המחיר") ולמדדי האיכות, כמו ניסיונו של המציע, המלצות והאם הוא בעל תו תקן ISO 9001, יינתן משקל של עד 10% (להלן: "מדדי האיכות").

עיריית בני ברק - עיריית פתח תקוה עיריית בת ים – עיריית רמת השרון

8. אני מצהיר ומתחייב כי ככל שאזכה במכרז, עובדיי מין זכר, אשר יועסקו על ידי במסגרת אספקת השירותים למוסדות חינוך של הרשויות ימציאו אישור בגיר מהמשטרה בהתאם לחוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, התשס"א-2001.
9. ידוע לי כי הכמויות, המספרים, הסכומים וההיקפים שהוצגו במכרז או במפגש ההבהרות (להלן: "הנתונים") נועדו לאפשר למציע לאמוד ולהעריך את הנדרש ממנו ואין בהם כדי לחייב את הרשויות, לא לדיוקם ולא להיקף כלשהו.
10. אני מצהיר כי הצעתי מביאה בחשבון את מכלול העלויות, שיחולו על מתן האספקה במכרז זה וכוללים את מלוא התמורה אותה אנחנו מבקשים עבור האספקה, בהתאם להוראות המכרז, מפרטי הביצוע ומכלול הדרישות וכל דרישות המכרז וההסכם וכוללת גם את האספקה, הובלה, ניווד, של המזגנים, אגרות, רישיונות, אישורים ו/או כל תשלום אחר אותו חייב לשלם המציע, בין בגין המכרז ובין בגין פעילותו הקשורה למכרז.
11. להבטחת קיום הצעתי הנני מצרף ערבות בנקאית ללא תנאי לטובת הרשויות בנוסח המצורף למסמכי המכרז הצמודה למדד המחירים לצרכן הידוע במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, בסך 50,000 ₪ כולל מע"מ. הערבות תהא בתוקף עד ליום 13.11.14 ותהא ניתנת למימוש במשך כל תקופה זו ועפ"י בקשת הרשויות ניתן יהיה להאריכה בשלושה חודשים נוספים.
12. אני מצהיר בזאת כי:
- א. הנני בעל הידע והמומחיות הדרושים לעמוד בדרישות המכרז והנני מסוגל מכל בחינה שהיא, לבצע את כל הדרישות ו/או התחייבויות על פי הוראות המכרז.
- ב. ברשותי, או יש בכוחי להשיג את כל כוח האדם והציוד והאמצעים הדרושים על מנת לבצע את האספקה נשוא המכרז.
- ג. הנני מתחייב כי אעמוד בכל הדרישות הנדרשות עפ"י כל דין ו/או תקן לצורך האספקה נשוא המכרז, לרבות דרישות בטיחות וגהות בעבודה, ולרבות תשלום לעובדיי עפ"י חוק שכר מינימום לפחות.
- ד. המחירים בהצעתי, כפי שנרשמו על ידי, כוללים את כל ההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין סוג הכרוכות בביצוע האספקה נשוא המכרז על פי תנאי המכרז, לרבות רווח, וכל הוצאה אחרת, לא כולל מע"מ.
- ה. הצעתנו זו בתוקף ותחייב אותנו עד סיום תוקפה של הערבות לקיום ההצעה ועד בכלל.
- ו. ידוע לי כי, כי אין הרשויות מתחייבות לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה כל שהיא וכי הרשויות שומרות לעצמן את הזכות לפצל את הזכייה בין מספר זוכים.
13. אם אזכה במכרז הנדון, הנני מתחייב לבצע את התחייבויותי עפ"י המכרז בהתאם לכל תנאיו, לשביעות רצון הרשויות ו/או הממונה מטעמן, ועל פי הוראות ההסכם בכפוף לדין.
14. אם הצעתי תתקבל, הריני מתחייב לבצע גם את כל הפעולות המפורטות להלן:
- א. תוך 14 ימים מתאריך הודעתכם בדבר זכייתי במכרז:
- (1) לחתום על ההסכם ולהחזירו למי מהרשויות המזמינות כשהוא חתום כדין.
- (2) להמציא לכם במעמד חתימת ההסכם, ערבות בנקאית לקיום ההסכם ואישור קיום ביטוחים בתוקף, הכול כדרישות הרשויות.
15. אני מצהיר בזאת, כי ידוע לי שככל שאין ביכולתי לעמוד בהתחייבויותי המנויות בסעיפים 11 ו-12 לעיל, כולן או מקצתן, תהינה הרשויות רשאיות לבטל את זכייתי במכרז וכן תהינה רשאיות לחלט את הערבות הבנקאית, המצורפת להצעתי זו, ולהתקשר עם ספק אחר לביצוע האספקה, נשוא הצעתי.
16. כן ידוע לי ואני מסכים שסכום הערבות (ביחד ולחוד) ישמש פיצוי קבוע ומוסכם מראש, עקב אי קיום ההתחייבויות, שנטלתי על עצמי עם הגשת הצעתי למכרז.
17. כן ידוע לי, שבחילוט הערבות לא יהא כדי לפגוע בכל זכות או סעד, שיעמדו לרשות הרשויות עקב הפרת ההתחייבויות, שאני נוטל על עצמי עם הגשת הצעתי למכרז.

עיריית בני ברק - עיריית פתח תקוה עיריית בת ים – עיריית רמת השרון

18. בעצם הגשת הצעה זו, הריני נותן הסכמתי לכל התנאים הכלולים במסמכי המכרז, והנני מוותר בזאת ויתור סופי, מוחלט ובלתי מסויג על כל טענה בקשר לכל תנאי המכרז ו/או הוראה הכלולים במכרז לרבות דרישותיו.

פרטי המצהיר

שם המצהיר: _____ ח.פ. _____
כתובת: _____ טלפון: _____ פקס: _____
פרטי החותם/ים מטעם המצהיר: שם פרטי _____ משפחה _____ ת.ז. _____
תפקידי במציע _____
תאריך: _____ חתימה + חותמת: _____

עיריית בני ברק - עיריית פתח תקוה עיריית בת ים – עיריית רמת השרון

מסמך ד'

הצעת המציע

לכבוד
ועדת המכרזים המשותפת

א.ג.נ.

הנדון: **הצעת מחיר למכרז מס' 02/14 לאספקת מזגנים והתקנתם במוסדות חינוך ובמשרדי הרשויות** (את הצעת המחיר יש למלא בעט, בכתב קריא וברור ובמקרה של מחיקה ו/או תיקון, יש למחוק בעט (לא בטיפקס) ולחתום ליד התיקון)

1. בשם _____ (שם המציע), הרינו מתכבדים להגיש בזאת, את הצעתנו לאספקת מזגנים והתקנתם במוסדות חינוך ובמשרדי העירייה, בהתאם להוראות המכרז, מסמכי המכרז וההסכם, ומתחייבים לספק את כל ההזמנות, שנדרש מתוך רשימת הפריטים ובמחירים המצוינים במחירון שלהלן.

2. המחיר המוצע על ידי בסעיפים להלן, עבור ביצוע השירותים נשוא המכרז (להלן: "התמורה"), הינו כמפורט בהצעתנו ומהווה מחיר סופי וכולל את כל ההוצאות בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג הכרוכות בביצועם, על פי תנאי המכרז ומהווה כיסוי מלא להתחייבויותינו נשוא ההסכם לרבות העסקת עובדים, אספקת ציוד ייעודי, ציוד ואמצעים ואחזקתם, וכל אמצעי אחר שיידרש לביצוע תקין ומושלם של השירותים נשוא המכרז, הובלות, פריקה, שימוש בכלי רכב, ביטוחים, מסים, היטלים וכל דבר אחר הדרוש לביצועם.

3. ידוע לי כי, לועדת המכרזים שמורה הזכות לפצל את הזכיה בין מספר מציעים או להזמין את ביצוע כל השירותים נשוא המכרז ממציע אחד ו/או להזמין רק חלק מהעבודות לפי ראות עיניה ועל פי שיקול דעתה הבלעדי, אין העירייה מתחייבת לקבל את ההצעה הנמוכה ביותר.

4. ידוע לנו כי ועדת המכרזים קבעה מדד איכות לבחינת הצעות המציעים וההצעה הכספית לכשעצמה לא תהיה המדד היחיד, כך שלהצעה הכספית יינתן משקל של עד 90% (להלן: "מדד המחיר") ולמדד האיכות כמו ניסיונו של המציע, המלצות והאם הוא בעל תו תקן ISO 9001, יינתן משקל של עד 10% (להלן: "מדד האיכות").

4.1 מדד המחיר מורכב מהמשקולות כדלקמן:

- א. מחירי המזגנים המוצעים כולל התקנה (מסמך ד') – משקל מרבי של עד 75%
- ב. מחירי המזגנים המוצעים ללא התקנה – משקל מרבי של עד 10%
- ג. כתב כמויות לעבודות מיזוג נלוות (נספח ד' 1) – משקל מרבי של עד 5%.

4.2 עוד ידוע לנו כי מדד האיכות שנקבעו במכרז הם כמפורט להלן:

- א. המלצות וניסיונו של המציע ברשויות המשתתפות או ברשויות אחרות – משקל מרבי עד 7%.
- ג. תו תקן למערכת ניהול איכות ISO 9001 על שם המציע – משקל מרבי של עד 3%.

5. ידוע לנו כי מדד המחיר יתבסס על משקולות שניתנו על ידי הועדה לסוגי המזגנים המפורטים במסמכי המכרז, אותם רשאים המציעים להציע. ידוע לנו **כי המציע חייב להציע הצעה כספית, הן לשירותי אספקה והתקנה והן לשירותי אספקה בלבד של המזגנים.**

מ. בר-לב ושות', משרד ערוכי דין

עיריית בני ברק - עיריית פתח תקוה עיריית בת ים – עיריית רמת השרון

הצעת המחיר

6. הצעתנו זו לביצוע העבודות הינה בהתאם להוראות מסמכי המכרז, המפרטים והסכם ההתקשרות.

מס'	תפוקת קירור ב-BTU	סוג המזגן והדגם המוצע	תפוקת קירור בפועל	דרוג אנרגטי (הגבוה ביותר בכל סוג)	מחיר בש"ח לאספקה והתקנה	משקל ב-% מתוך 100	מחיר בש"ח לאספקה בלבד	משקל ב- % מתוך 100
.1	33,000					30		3
.2	28,000					27		2
.3	12,000					10		1
.4	18,000					9		1
.5	15,000					2		1
.6	23,000					2		1
.7	9,000					1		0.5
.8	- 35,000 סקולר/מוסדי					1		0.5
.9		<u>מיני מרכזי</u>						
.10	-34000 אינוורטר					0.5		
.11	-48000 אינוורטר					0.5		
.12	-52000 אינוורטר					0.5		
.13	38000					0.5		
.14	45000					0.5		
.15	50000					0.5		
	<u>סה"כ משוקלל</u>					85		10

* להצעות המחיר המשוקללות (מתוך 100% האפשרי) יינתן משקל של עד 90% בשקלול עם מדד האיכות.

מילוי המקומות הריקים והמחיר בכל אחד מהסעיפים לעיל הינו חובה ואי מילוי יביא לפסילת ההצעה!

מ. בר-לב ושות', משרד ערוכי דין

עיריית בני ברק - עיריית פתח תקוה עיריית בת ים – עיריית רמת השרון

7. מובהר בזאת כי לא תשולם כל תמורה נוספת בגין ביצוע העבודות נשוא המכרז, על כל הכרוך בה, מעבר למחיר נשוא הצעתנו זו, וכי לא נהיה זכאים לתמורה נוספת אלא אם דרשה זאת העירייה מראש ובכתב ע"י מורשי חתימה בעירייה (להלן: "שירותים נוספים") ובכל מקרה לא נהיה זכאים לתוספת בגין השירותים הנוספים מעבר למחירים הנקובים להלן.

8. רכיבים שאינם מופיעים בכתב הכמויות לעבודות מיזוג נלוות (נספח ד' 1), יהיו על בסיס המחירים כמפורט במחירון חשכ"ל או משכ"ל, הנמוך מבניהם, **בהנחה של 10%**.

פרטי המציע

שם המציע: _____ ח.פ. _____

פרטי החותם מטעם המציע:

שם פרטי _____ משפחה _____ ת.ז. _____ תפקיד במציע _____

תאריך: _____ חתימה + חותמת: _____

**עיריית בני ברק - עיריית פתח תקוה
עיריית בת ים – עיריית רמת השרון**

נספח ד' 1

כתב כמויות - מצורף בנפרד

עיריית בני ברק - עיריית פתח תקווה עיריית בת ים – עיריית רמת השרון

מסמך ה'

הסכם

שנערך ונחתם ביום _____ לחודש _____ שנת 2014

בין: עיריית בני ברק/עיריית פתח תקווה/עיריית בת ים/עיריית רמת השרון
(מחק את המיותר)
מרחוב _____

(להלן – "העירייה")

מצד אחד;

לבין: שם _____ ח.פ. _____
מרחוב _____

(להלן: "הספק")

מצד שני;

הואיל: והספק זכה במכרז משותף מס' 02/14 לעיריות בני ברק, פתח תקווה, בת ים ורמת השרון בדבר
אספקת מזגנים והתקנתם במוסדות חינוך ובמשרדי הרשויות (להלן: "המכרז");

וההספק התחייב לפעול בהתאם לתנאי המכרז הסכם זה ונספחיו; **והואיל:**

וברצון הצדדים לקבוע את יחסיהם ההדדיים, זכויותיהם וחובותיהם בכל הנוגע למתן העבודות
נשוא המכרז בהסכם זה; **והואיל:**

לפיכך הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא

1.1 המבוא להסכם זה והנספח המצורף אליו מהווים חלק בלתי נפרד הימנו.

1.2 העירייה מוסרת בזאת לספק את ביצוע העבודות והספק מקבל בזאת מאת העירייה את
ביצוע העבודות.

1.3 הספק מצהיר ומאשר בזאת כי השתתף בסיור קבלנים והוא מכיר את כל התנאים
הקשורים בביצוע האספקה וביכולתו לבצע את האספקה כמפורט במסמכי המכרז
ובהסכם זה ונספחיו.

1.4 לשם ביצוע העבודות הספק מצהיר ומתחייב לעמוד בכל הדרישות והתנאים המפורטים
במסמכי המכרז והרשימה, ובכל מסמכי המכרז ובהסכם זה.

מ. בר-לב ושות', משרד ערוכי דין

עיריית בני ברק - עיריית פתח תקוה עיריית בת ים – עיריית רמת השרון

2. הגדרות

בהסכם זה תהיה למונחים הבאים המשמעות כדלהלן:

- 2.1 **הספק** - הגוף המשפטי או האדם המקבל על עצמו את מתן העבודות בהתאם להסכם ונספחיו, לרבות מורשיו, נציגיו, עובדיו או מי מטעמו ו/או כל מי שיבוא תחתיו או במקומו, בדרך חוקית בכפוף לקבלת אישור בכתב של העירייה.
- 2.2 **העבודות** - אספקת מזגנים והתקנתם, עפ"י קריאה, בכל ימי השנה, הכול כמפורט במסמכי המכרז.
- 2.3 **מדד הבסיס** - מדד המחירים לצרכן (לוח כללי) המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה. מדד הבסיס להסכם התקשרות זה יהיה המדד האחרון הידוע במועד חתימת ההסכם.
- 2.4 **מנהל** - נציג העירייה.

3. תקופת ההסכם

הסכם זה יהיה בתוקף למשך 12 חודשים מיום חתימתו ביום _____ ועד ליום _____ (להלן: "תקופת ההסכם").

- 3.1 העירייה תהא רשאית להאריך תוקפו של ההסכם לשלוש תקופות נוספות בנות עד 12 חודשים כל אחת, והכל על פי שיקול דעתה הבלעדי ובכפוף להרשאה תקציבית (להלן: "תקופות הארכה").
- 3.2 בתקופות הארכה יחולו כל תנאי הסכם זה בשינויים המתחייבים.
- 3.3 העירייה תודיע לספק 30 יום לפני סיום תוקפו של ההסכם ו/או תקופת הארכה הראשונה, באם ברצונה להאריך תוקפו של ההסכם לתקופה נוספת.
- 3.4 העירייה תהא רשאית להפסיק את ההתקשרות נשוא ההסכם, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי וזאת ע"י משלוח הודעה בכתב 30 יום מראש מבלי שתהא חייבת בתשלום פיצויים כלשהם עקב הפסקת ההתקשרות למעט התשלום המוסכם בהסכם זה.

4. יחסי הצדדים:

- 4.1 מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי הספק הינו במעמד של קבלן עצמאי וכי הוא יהיה אחראי לכל התשלומים החלים על מעביד עבור עובדיו ו/או מועסקיו, כולל משכורת, תשלום וניכויי מס הכנסה, בטוח לאומי, תשלום קרנות סוציאליות וכו' וביצוע וקיום כל דין הדין בחובות ובזכויות של עובד וכן קיום כל הוראות החוק לענין בטוח עובדים ע"י מעבידים.
- 4.2 אין ולא ייווצרו בעתיד, לכל ענין וצורך, יחסי עובד ומעביד בין העירייה לבין עובדי הספק ו/או מועסקיו ו/או מי מטעמו ועל העירייה לא תחול כל אחריות שהיא בקשר אליהם לרבות אחריות בגין כל תאונה ו/או נזק שיגרמו להם.

מ. בר-לב ושות', משרד ערוכי דין

עיריית בני ברק - עיריית פתח תקוה עיריית בת ים – עיריית רמת השרון

- 4.3 הספק מתחייב להעסיק על חשבונו לצורך ביצוע העבודות עפ"י ההסכם מספר מספיק צוותי התקנה שגילם מעל גיל 18 ובעלי אזרחות ישראלית בלבד.
- 4.4 העירייה תהיה רשאית בכל עת, לדרוש מהספק החלפת עובד שיראה לה בלתי מתאים והספק מתחייב למלא דרישות העירייה ללא שיהוי.
- 4.5 למניעת ספקות מוסכם ומוצהר בין הצדדים, כי זכותה של העירייה לדרוש החלפת עובד, אין בו כדי ליצור יחסי עובד ומעביד בין עובדי הספק לבין העירייה.
- 4.6 הספק מתחייב להמציא לעירייה אחת לחצי שנה, אישור אודות עמידתו בכל החובות והתשלומים החלים עליו לפי חוקי העבודה בהסכם ההתקשרות כלפי העובדים נותני השירותים מטעמו לביצוע העבודות נשוא הסכם זה, חתום בידי מורשי החתימה שלו ומאושר ע"י רו"ח. באם לא ימציא הספק האישור האמור תהיה העירייה רשאית לעכב ביצוע התשלומים המגיעים לו עפ"י הסכם זה עד להמצאת האישור האמור.
- 4.7 הספק מתחייב בזאת כי השכר שישלם לעובדיו ו/או מועסקיו לא יפחת משכר המינימום הקבוע בחוק עפ"י חוק שכר מינימום תשמ"ז-1987 על עדכונו (להלן: "חוק שכר מינימום"). מוסכם בזאת בין הצדדים כי הפרת הוראות חוק שכר המינימום ע"י הספק לגבי עובד המועסק על ידו בביצוע הסכם זה מהווה הפרת ההסכם ע"י הספק.

5. הצהרת והתחייבות הספק

הספק מצהיר ומתחייב למלא אחר כל הדרישות המפורטות להלן:

- 5.1 כל המתקנים יהיו בעלי אישור הדרכה לעבודה בגובה כנדרש בתקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה) בנושא סולמות וגגות.
- 5.2 כל המתקנים מטעמו יהיו בעלי רישיון קבלן בתוקף קבוצה ב' 170- מיזוג אוויר.
- 5.3 להישמע להוראות המנהל ולפעול על פיהן.
- 5.4 לדאוג לביצוע העבודות ביעילות וברמה מקצועית גבוהה והכל בהתאם להתחייבויותיו במכרז ודרישות המפרט הטכני וכי חלה עליו חובת הניהול, הפיקוח והאחריות לאיכות, כמות ולוח הזמנים לביצוע העבודות בהתאם לדרישות המפרט הטכני והוראות הסכם זה.
- 5.5 העירייה תהיה רשאית לדרוש מהספק להשתמש בחומרים ו/או כלים מסוימים הדרושים לבצוע העבודות והספק מתחייב למלא אחר כל דרישה כזו ללא שהוי.
- 5.6 הספק ילווה את החשבון שיגיש בליווי פירוט רשימת המזגנים והציוד הנלווה שסופקו.
- 5.7 להודיע למנהל על כל תקלה ו/או כל גורם אחר שגורם ו/או שעלול לגרום לשיבוש מהלך העבודה ובכל מקרה מתחייב הספק לסיים את העבודה בשלמות.
- 5.8 לשמור על הוראות כל דין החל היום ואשר יחול בעתיד, לרבות הוראות העירייה, משרד התחבורה, משרד העבודה, או כל גוף אחר, בכל הנוגע לביצועו של הסכם זה.
- 5.9 הספק מצהיר ומתחייב בזה כי ברשותו הציוד הנדרש (להלן - "הציוד") לביצוע העבודות נשוא מכרז זה, במצב תקין וכשיר לעבודה במשך כל תקופת תוקפו של הסכם ו/או תקופת הארכתו, וכן הוא מצהיר כי יהיו בידו כל הרשיונות והביטוחים המתאימים והנדרשים על פי הדין אשר יהא בתוקף משך כל תקופת תוקפו של הסכם זה ו/או תקופת הארכתו.

עיריית בני ברק - עיריית פתח תקוה עיריית בת ים – עיריית רמת השרון

5.10 תיאום ופיקוח

5.10.1 הספק מתחייב למלא אחר כל התחייבויותיו נשוא הסכם זה בתיאום עם העירייה.

5.10.2 הספק מתחייב להיות זמין בכל עת או לקבוע נציג למתן מענה לקריאות לתיקון תקלות.

5.11 היתרים ורישיונות

הספק מתחייב לקבל את כל הרישיונות הדרושים בכדי לבצע את העבודות לפי מכרז זה.

5.12 הוראות כל דין

הספק מתחייב למלא את התחייבויותיו עפ"י הסכם זה על פי הוראות כל דין.

6. התמורה:

6.1 לביצוע מכלול השירותים בהתאם להוראות המכרז, מפרטי העבודה ומכלול הדרישות לביצוע מיטבי של כל השירותים והעבודות הנדרשות בהתאם למפרטים וכל דרישות המכרז וההסכם, יהיה זכאי הספק לסכומים אותם הציע בהצעתו למכרז במסגרת מסמך ד' (הצעת המציע) ונספח ד' 1 (כתב הכמויות לעבודות מיזוג נלוות), המצ"ב להסכם זה כחלקים בלתי נפרד הימנו.

6.2 הרשות המזמינה תאשר, ככל שכך תחליט, את התקנת המזגנים והפעלתם ו/או אספקתם בלבד ו/או את הרכיבים מכתב הכמויות לעבודות מיזוג נלוות (לפי העניין) לאחר סיוור במקום ההתקנה ו/או האספקה (לפי העניין).

6.3 כל התקנה אשר אושרה על-ידי העירייה, החשבון שאושר לגביה ישולם בתנאי תשלום של שוטף + 60 ימים.

6.4 מובהר בזאת כי תנאי לביצוע התשלום הינו מתן חשבונית מס כדין בצירוף החשבון המפורט לעיל וכן, בצירוף עותק מההזמנה ואישור העירייה על כשירות ההתקנה.

7. אחריות פיצוי ושיפוי:

7.1 הספק יהיה אחראי כלפי עירייה לכל נזק לגוף ולרכוש, ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל ולכל אבדן שייגרמו לעירייה או לעובדיה או לרכושם של אלה או לכל צד שלישי או לרכוש, כתוצאה ממעשה או מחדל בביצוע העבודות או בקשר אליהן על ידי הספק או על ידי מי שנתון למרותו וכן כול נזק או קלקול שייגרמו לרכוש ו/או תשתיות תוך כדי ו/או עקב ביצוע העבודות. הספק מתחייב לתקן על חשבונו הוא כל נזק או קלקול כאמור וזאת באופן מיידי ובדרך היעילה ביותר לשביעות רצונה המלאה של העירייה ושל כול אדם או רשות המוסמכים לפקח ברכוש ו/או תשתיות וכיו"ב כאמור.

7.2 הספק מתחייב בזה לפצות ולשפות את העירייה ו/או לשפותה, מיידי עם דרישה ראשונה, בגין כול נזק ו/או אבדן ו/או מחדל כאמור בפסקה 7.1 לעיל ו/או כתוצאה מהפרת התחייבו כלשהי של הספק שבהסכם זה ו/או הקשורה ו/או הנובעת מהסכם זה

מ. בר-לב ושות', משרד ערוכי דין

עיריית בני ברק - עיריית פתח תקוה

עיריית בת ים – עיריית רמת השרון

וביצועו, ובכל מקרה שהעירייה תאלץ לשלם פיצויים, קנסות וכול תשלום אחר, בקשר לתביעה כזו מתחייב הוא לשלם כל סכום כזה לעירייה עצמה או לצד שלישי לפי הוראותיה וזאת מייד עם דרישה ראשונה, כל זאת בתוספת הפרשי הצמדה ו/או ריבית והוצאות שהעירייה עמדה בהן קשר לכל תביעה כזו ומבלי לגרוע מהאמור לעיל תהא העירייה רשאית לנכות כל סכום כזה מכל תשלום או סכום שיגיע ממנה לספק בכל עת שהיא לפי ההסכם ו/או להשתמש בערבות הבנקאית שהספק מסר בידי העירייה לפי הסכם.

7.3 הספק מתחייב לשלם כל דמי נזק או פיצוי המגיעים על פי דין לעובד או לכל אדם אחר הנמצא בשירותו של הספק כתוצאה מתאונה או נזק כלשהם תוך כדי ו/או עקב ביצוע העבודות. הספק מתחייב לפצות ולשפות את העירייה מיי עם דרישתה הראשונה בכל סכום שיהא על העירייה לשלם עקב כל חיוב שיוטל ליה בגין תביעה לנזק או לפיצוי כאמור בתוספת הוצאות בהן עמדה העירייה כתוצאה מתביעה כאמור.

8. ביטוחים:

8.1 מבלי לגרוע מאחריות חוקית של הספק ומי מטעמו להלן- ספק) ו/או על פי דין או הסכם, מתחייב הספק להחזיק ביטוחים בתוקף עפ"י דרישות הרשות המזמינה וימציא לביקורת העירייה את האישור עד מועד חתימת הסכם זה או במועד אחר כפי שתקבע העירייה.

8.2 המצאת האישור חתום על ידי מבטחי הספק, לרבות חידושו בתום כל תקופת ביטוח, הינה תנאי מוקדם למתן אישור העירייה לפעול על פי ההסכם, לרבות תשלום בגין ביצוע העבודות נשוא המכרז. לא יהיה בעיכוב במתן אישור לפעול ו/או בעיכוב תשלום, עקב אי מילוי תנאי זה על ידי הספק משום הפרת ההסכם מצד העירייה ולא יהיה בעיכוב בכדי לשחרר את הספק מכל התחייבויותיו על פי הסכם זה.

8.3 מוצהר ומוסכם בזה כי עריכת האשור לרבות זכות הבדיקה והביקורת על ידי העירייה ומי מטעמה אינן מטילות על העירייה ו/או על מי מטעמה כל חובה ואחריות שהיא ביחס לאישור הביטוח, הפוליסות, טיבם, היקפם, התאמתם לנשוא הביטוח, תוקפם או העדרם.

9. פיצויים מוסכמים:

9.1 מבלי לפגוע באמור בסעיף 6 לעיל, המנהל יהא רשאי להפחית ו/או לקזז סכומים מהתמורה החודשית, (להלן: "פיצויים מוסכמים"), בכל מקרה שבו לא ביצע הספק את העבודות נשוא הסכם זה במועד מהמועדים הקבועים בהסכם ו/או לא מילא הספק אחר התחייבות כלשהי מהתחייבויותיו על פי הסכם זה כדלקמן:

9.1.1 הפחתה של 500 ש"ח במקרים כדלקמן:

א. בגין כל יום איחור באספקה ו/או התקנת המזגנים.

ב. אי זמינות ציוד / חומרים לעירייה- לכל מקרה.

ג. בגין כל יום איחור בתיקון תקלות ו/או החלפת מזגנים ו/או חלקים, באחרים חדשים.

ד. איחור במועד לו התחייב הספק למתן שירות במסגרת תקופת האחריות.

9.2 כל סכומי הקיזוז המופיעים בסעיף זה כוללים מע"מ ויהיו צמודים למדד הבסיס כמפורט לעיל.

עיריית בני ברק - עיריית פתח תקוה

עיריית בת ים – עיריית רמת השרון

- 9.3 קביעתו של המנהל כקבוע בסעיף זה תהיה סופית ומכרעת ולספק לא תהא כל תביעה ו/או טענה מכל מין וסוג שהוא כנגד העירייה בשל כך.
- 9.4 אין באמור בסעיף זה כדי לפגוע בזכויותיה של העירייה על פי הסכם זה ועל פי כל דין.

10. הסבת ההסכם, המחאת זכות והעסקת קבלנים אחרים

- 10.1 הספק אינו רשאי להסב ו/ או להעביר ו/או לשעבד ו/או להמחות את ההסכם, כולו או חלקו, או כל טובת הנאה על פיו לאחר, בין בתמורה ובין שלא בתמורה ו/או לשעבד ו/או להמחות ו/או להסב ו/או להעביר את זכויותיו על פי הסכם זה כולן או חלקן.
- 10.2 העברת 25% מהשליטה בספק, בין אם ההעברה נעשתה בבת אחת ובין אם נעשתה בחלקים, ירא אותה כהעברה המנוגדת לסעיף 10.1 לעיל.
- 10.3 הספק לא יהא זכאי להמחות את זכותו לקבלת סכום כלשהו מהעירייה לפי הסכם זה לאחר, אלא אם כן קבל הסכמה של העירייה לכך ובכתב. העירייה תהא זכאית לסרב לכך מבלי לנמק סירובה או להסכים לכך בתנאים שתמצא לנכון.
- 10.4 מבלי לגרוע מהאמור בסעיף זה, מוסכם ומוצהר כי אין הספק רשאי להעסיק ספק משנה שלא בהסכמת המנהל בכתב מראש. אין בהעסקת ספק משנה כדי לגרוע מחובתו של הספק בכל האמור בהסכם זה.

11. הפרה ובטלות ההסכם

- 11.1 הפר הספק כל תנאי מתנאי הסכם זה, או התחייבות מהתחייבויותיו עפ"י הסכם זה, יפצה הספק את העירייה, מבלי לפגוע בפיצויים המוסכמים, בגין כל נזק שיגרם לה עקב הפרה בין במישרין ובין בעקיפין וזאת מבלי לפגוע בזכויות העירייה לכל סעד משפטי אחר, לרבות ביטול ההסכם והתקשרות עם ספק אחר לביצוע העבודות נשוא הסכם זה או חלק מהן וזאת מבלי לגרוע בכלליות האמור לעיל העירייה רשאית לבצע אחת או יותר מאלה:

- 11.1.1 לבטל את ההסכם לאלתר לאחר שהעירייה דרשה הימנו בין בכתב ובין בע"פ למלא אחר אותן הוראות תוך תקופה שתקבע לכך ע"י העירייה, והספק לא עשה כן, זאת מבלי לגרוע מזכויות העירייה על פי הסכם זה ועל פי כל דין.
- 11.1.2 לעכב כל תשלום המגיע לספק ו/או לחלט את הערבות שניתנה להבטחת ביצועו של ההסכם.
- 11.1.3 להעסיק על חשבון הספק עובדים ו/או ספק אחר לצורך מתן העבודות.
- 11.2 מבלי לגרוע ובנוסף לכל הוראה אחרת בהסכם ייחשב הספק כמי שהפר את ההסכם הפרה יסודית וזאת בקרות אחד מן האירועים הבאים:
- 11.2.1 אם יוטל עיקול על כספים המגיעים לספק מן העירייה והעיקול לא יוסר תוך 20 יום מיום הטלתו.
- 11.2.2 אם הספק הוא אדם או שותפות ויינתן נגדו או נגד אחד מיחידה של השותפות צו לקבלת נכסים.

מ. בר-לב ושות', משרד ערוכי דין

עיריית בני ברק - עיריית פתח תקוה עיריית בת ים – עיריית רמת השרון

11.2.3 אם הספק הוא תאגיד ויחלו נגדו בפעולות לפירוק או כינוס נכסים.

11.2.4 בכל מקרה שבו עשוי להינתן העבודות בידי נאמן, מנהל עיזבון או כל אדם הממונה על נכסי הספק.

11.3 הופסק תוקפו של ההסכם כאמור לא יהיה הספק זכאי לפיצוי כספי כלשהו ולא יהיה זכאי לתשלום עבור נזק כלשהו. במקרה זה, הספק יהיה זכאי אך ורק לתמורה בעד התקופה שבה בוצע ההסכם בידי הספק עד להפסקת תוקפו כאמור.

11.4 אין באמור בס"ק 11.1 11.2 ו- 11.3 לעיל כדי לפגוע בזכויותיה של העירייה על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין.

12. ויתור והימנעות מפעולה

כל ויתור, הימנעות מפעולה או מחדל מצד העירייה לא יחשבו כויתור העירייה על זכויותיה, אלא אם כן ויתרה העירייה על זכויותיה בכתב ומראש.

13. שינוי ההסכם

אין לשנות כל הוראה בהסכם זה אלא בכתב ובחתימת מורשי החתימה של הצדדים, ולא תשמע כל טענה על שינוי בעל פה או מכללא.

14. ערבות:

14.1 להבטחת מילוי התחייבויותיו של הספק עפ"י הסכם זה יפקיד הספק בעירייה ערבות בנקאית אוטונומית בסך של 25,000 ₪ בנוסח המצורף כנספח ה' 1. הערבות תעמוד בתקופה לתקופה של 14 חודשים ממועד התחלת תקופת ההסכם ותוארך בהתאמה ככל והעירייה תחליט להאריך את תקופת תוקפו של ההסכם.

14.2 ערבות זו תהא צמודה למדד המחירים לצרכן מעת הפקדתה ועד תום תקופת ההסכם ו/או הארכתו. העירייה תהא רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לחלט את הערבות הבנקאית בכל מקרה שהמנהל מצא כי הספק הפר תנאי מתנאי הסכם זה ולא תיקן את ההפרה תוך 24 שעות מהשעה בה נמסרה לה דרישת העירייה לתיקון ההפרה.

15. שונות:

15.1 מוסכם בין הצדדים כי תנאי הסכם זה משקפים נכונה את המוסכם והמותנה ביניהם במלואו, וכי החברה לא תהיה קשורה בכל הבטחות, פרסומים, הצהרות, מצגים, הסכמים והתחייבויות, בכתב או בעל פה, שאינם נכללים בהסכם זה ואשר נעשו, אם נעשו, קודם לחתימתו. כל ויתור או הסכמה או שינוי מהוראות הסכם זה לא יהא לו כל תוקף אלא אם נעשה בכתב ובחתימת שני הצדדים, והספק יהא מנוע מלהעלות כל טענה בעניין שלא נעשה בדרך האמורה.

עיריית בני ברק - עיריית פתח תקוה עיריית בת ים – עיריית רמת השרון

- 15.2 כל הודעה שצד אחד צריך ליתן למשנהו לפי הסכם זה תינתן במסירה אישית או במכתב רשום לפי הכתובת המצוינת במבוא להסכם זה. הודעה שנשלחה בדואר רשום תיחשב כנתקבלה 72 שעות לאחר הישלחה מבית דואר בישראל. ואם נמסרה ביד, מעת מסירתה.
- 15.3 מוסכם בזה בין הצדדים כי סמכות השיפוט הייחודית בכל עניין הקשור להסכם זה ו/או הנובע ממנו תהא לבתי המשפט המוסמכים בעיר תל אביב בלבד.

ולראיה באו על החתום:

הספק

חותמת העירייה

חתימת ראש העירייה

חתימת גזבר העירייה

עיריית בני ברק - עיריית פתח תקוה עיריית בת ים – עיריית רמת השרון

נספח ה' 1

נוסח ערבות בנקאית לביצוע ההסכם

תאריך _____

לכבוד*

(1) עיריית בני ברק
(2) עיריית פתח תקוה
(3) עיריית בת-ים
(4) עיריית רמת השרון

* יש למלא 4 ערבויות נפרדות – אחת לכל עירייה

א.ג.נ.,

הנדון: כתב ערבות מס'

על פי בקשת _____ ח.פ. _____ (להלן: "הספק") אנו ערבים בזאת כלפיכם בערבות אוטונומית לסילוק כל סכום עד לסך השווה ל – 25,000 ₪ (עשרים וחמש אלף ₪) וזאת בקשר עם מכרז 02/14 אספקת ריהוט גני ילדים ולהבטחת מילוי תנאי ההסכם שנחתם ביום _____ ובהתאם לדרישות המכרז.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל תוך 14 יום מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו, או באופן כלשהו או לדרוש את הסכום תחילה מאת הספק בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי, שיכולה לעמוד לספק בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומו של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד. בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו צמודה למדד המחירים לצרכן האחרון הידוע במועד חתימת ההסכם כפי שפורסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.

ערבות זו תישאר בתוקף עד ליום ועד בכלל.

דרישה שתגיע אלינו אחרי לא תענה.

לאחר יום ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

דרישה בפקסימיליה לא תיחשב כדרישה לעניין כתב ערבות זה.

תאריך _____ בנק _____

מ. בר-לב ושות', משרד ערוכי דין

עיריית בני ברק - עיריית פתח תקוה עיריית בת ים – עיריית רמת השרון

נספח ה' 2

אישור על התקנת מזגן

שם המוסד: _____
כתובת: _____
דגם מזגן 1: _____ מספר _____ מיקום _____
דגם מזגן 2: _____ מספר _____ מיקום _____
דגם מזגן 3: _____ מספר _____ מיקום _____
דגם מזגן 4: _____ מספר _____ מיקום _____
דגם מזגן 5: _____ מספר _____ מיקום _____
דגם מזגן 6: _____ מספר _____ מיקום _____
דגם מזגן 7: _____ מספר _____ מיקום _____
דגם מזגן 8: _____ מספר _____ מיקום _____
דגם מזגן 9: _____ מספר _____ מיקום _____
דגם מזגן 10: _____ מספר _____ מיקום _____
דגם מזגן 11: _____ מספר _____ מיקום _____
דגם מזגן 12: _____ מספר _____ מיקום _____
דגם מזגן 13: _____ מספר _____ מיקום _____
דגם מזגן 14: _____ מספר _____ מיקום _____
סה"כ הותקנו _____ מזגנים.

הערה: יש לפרט את מיקום ההתקנה המדויק, כגון מבנה, מספר חדר, כיתה וכד'. אחריות תיכנס לתוקף לאחר אישור המפקח על ההתקנה.

אני מאשר שההתקנה בוצעה ע"פ המפרט ולשביעות רצוני והמזגן פועל בצורה תקינה.

הערות המנהל/המפקח

תאריך פרטי המנהל חתימה וחותמת מנהל המוסד בו הותקנו המזגנים

תאריך פרטי המפקח חתימת וחותמת המפקח

מ. בר-לב ושות', משרד ערוכי דין