

מסמך ב'1- מפרט מיוחד מתקני כושר פרק 22-04.01

1. כללי:

בקשה להתקנת מתקנים, מתקבלת באמצעות הזמנת עבודה. הזמנת העבודה מתקבלת אצל הקבלן והיא מחייבת אותו לעמוד בלוחות הזמנים הבאים:

1.1. זמני ביצוע באספקת מתקנים:

א. מוצרים מתוצרת הארץ יסופקו ויותקנו בתוך 21 ימי עבודה ממועד הדרישה.

ב. מוצרים מתוצרת חוץ יסופקו ויותקנו בתוך 45 ימי עבודה ממועד הדרישה.

1.2. כתנאי לתחילת העבודה, על הקבלן למסור לרשות תוך 48 שעות מיום הוצאת הזמנת העבודה את המסמכים הבאים:

א. אישור תיק מוצר.

ב. אב טיפוס.

ג. התקנה מטעם מכון התקנים.

ד. היתר להתקנה עם מק"ט המוצר

2. שיטת עבודה בהוספת מתקני כושר לגן קיים:

1. תחילה הקבלן יציע את המתקנים המיועדים לפרויקט, לפי דרישות הרשות הנוגעות לאיכות החומרים ולסוג המתקנים. (זמן לביצוע 2 ימי עבודה).
2. הזכיין יסייר בשטח ויבצע מדידה. (זמן לביצוע- 1 ימי עבודה/5 ימי עבודה באם נדרשת העמדה). באחריות הקבלן לוודא שלא קיימים כבלי חשמל עיליים בסביבה המיועדת ולהתריע במידה וקיימים. כמו כן באחריותו לקבל את תוכניות השטח מהרשות על מנת לוודא שלא יפגעו תשתיות קיימות כגון: מים, חשמל, תקשורת וכו'.
3. לאחר אישור התוכניות על ידי הרשות, יוצא צו תחילת עבודה. הזכיין יעביר לרשות את המסמכים המעידים על אישור המתקנים המוצעים על ידי מכון התקנים כפי שמופיע בסעיף 1.2.
4. לפני תחילת העבודה יגדר הקבלן את אזור העבודה בגדר הנדרשת על פי דרישות הבטיחות המופיעות במפרט זה.
5. במידה וקיים צורך, הזכיין של המצע בולם הולם, בין אם ישירות מול הרשות ובין אם כקבלן משנה, יכין תוכנית מצעים עם כתב כמויות לפי מחירי המכרז אותה הוא יגיש לאישור - (3 ימי עבודה מיום הוצאת צו תחילת העבודה)
6. זכיין המתקנים יסמן את קו האפס של המתקנים שעד אליהם יבוצע המצע בולם הולם.
7. במידה ויש צורך במצע בולם, זכיין המצע בולם הולם יבצע את הנחת המצעים לפי המפרטים הטכניים - (2 ימי עבודה).

זכיון המתקנים יזמן את בדיקת מכון התקנים על חשבונו וימסור את הגן לאחריות הרשות. העברת החשבון לתשלום מותנית באישור מסירה מטעם הרשות ואישור תקין של מכון התקנים.

3. שיטת עבודה בהקמת גן חדש

1. תחילה הקבלן, יציע את המתקנים המיועדים לפרוייקט, לפי דרישות הרשות הנוגעות לאיכות החומרים ולסוג המתקנים. (זמן לביצוע 2 ימי עבודה).
2. המתקנים יאושרו ברשות ותוגש תוכנית העמדה ו/או הדמיה לשטח המיועד. זאת לאחר שהזכיון יסייר בשטח ויבצע מדידה. (זמן לביצוע- 5 ימי עבודה/7 ימי עבודה באם נדרשת הדמיה).
3. לאחר אישור התוכניות יוצא צו תחילת עבודה ויועברו לרשות המסמכים המעידים על אישור המתקנים המוצעים על ידי מכון התקנים כפי שמופיע בסעיף 1.2.
4. הזכיון של המצע בולם הולם (במידה ויש צורך במצע) בין אם ישירות ובין אם כקבלן משנה, יכין תוכנית מצעים עם כתב כמויות לפי מחירי המכרז אותה הוא יגיש לאישור - (3 ימי עבודה מיום הוצאת צו תחילת העבודה)
5. קבלן ההצללות יכין תוכנית עמודים אותה הוא יגיש לזכיון ו/או למפקח מטעם הרשות על גבי תוכנית ההעמדה המאושרת.
6. לאחר פינוי השטח על ידי הזכיון הוא יכנס להכנת השטח. הכנת השטח תכלול את המצעים, אבן השפה וכל הנדרש לביצוע ההתקנה כולל הגידור ההיקפי. (7 ימי עבודה מיום אישור התוכניות). כלל עבודות הפיתוח יסתיימו טרם הגעת המתקנים לארץ (במידה והם מיובאים).
7. לאחר הכנת השטח יכנס הזכיון לעבודת ההתקנה. בסיומה, יסמן הזכיון את קו האפס של המתקנים שעד אליהם יבוצע המצע בולם הולם - (7 ימי עבודה).
8. זכיון ההצללות יבצע את הנחת העמודים לפי התוכניות. לאחר סיום הנחת המצע זכיון ההצללות ירכיב את הבדים (הרשות רשאית לדחות את הנחת הבדים לפי ראות עיניה).
9. זכיון המצע בולם הולם יבצע את הנחת המצעים לפי המפרטים הטכניים - (2 ימי עבודה).
8. זכיון המתקנים יספק הצהרת יצרן תוך 1 ימי עבודה מיום סיום התקנת המצע והצללות ותמורתה יוכל לפרק את הגידור ולאפשר גישה למתקנים. זכיון המתקנים יבצע את בדיקת מכון התקנים¹ על חשבונו וימסור את הגן לאחריות

¹ אישור יצרן- אישור המוענק על ידי יצרן מתקני הכושר שקיבל אישור לכך מטעם מכון התקנים. על האישור מטעם מכון התקנים להיות:

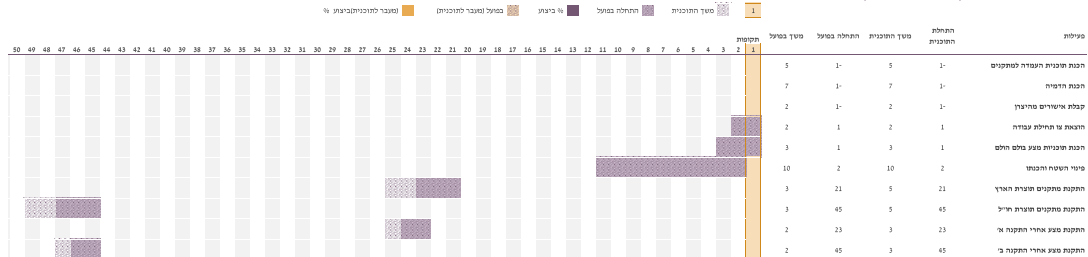
1. אישור כללי להוצאת אישורי יצרן במסגרת בדיקות חלקיות.
2. למתקנים בעלי היתר אישור יצרן תקני רק כאשר:

1. תמונת המוצר מאתר היצרן/קטלוג כאשר המק"ט מופיע כחלק מהתמונה.
2. היתר בתוקף כאשר מק"ט המוצר מופיע בהיתר
3. שני הפריטים לעיל תואמים לאישור היצרן שנמסר.

עם מסירת אישור היצרן, לפי כל הכללים לעיל, יוכל הקבלן להסיר את הגידור.

הרשות. העברת החשבון לתשלום מותנית באישור מסירה מטעם הרשות ואישור תקין של מכון התקנים.

גאנט התקנת מתקנים בהסכם מסגרת



4. דרישות בטיחות:

1. הקבלן מתחייב לגדר את האתר בצורה תקנית במשך תקופת הביצוע ועד למסירת המתקן לרשות. כל נזק שייגרם לאדם ו/או רכוש בגין אי ביצוע גידור ושמירת כללי הבטיחות בעבודה כנדרש, יחולו אך ורק על הקבלן.

דגם הגדר המאושר לשימוש הוא גדר רשת מרותכת קשיחה על תושבות כובד בלבד או מעוגנת לרצפה דגם חברת "אאוטדור" או ש"ע. לא יתאפשר יותר השימוש בגדר רשת שאינה גדר רשת מרותכת קשיחה או איסכורית לגידור האתר. גובה הגדר לא יפחת מ 2 מטר גובה.



2. לא תבוצע עבודה, ללא ביצוע סקר סיכונים על ידי ממונה בטיחות בעבודה שלפי הנחיותיו החתומות שהעתקן יועבר לרשות לפני תחילת ביצוע העבודה.
3. כל פגיעה בסביבה כגון: עצים, מדרכות, ספסלים, ברזיות, מתקני משחק אחרים, מצע בולם ההולם וכו' תהיה באחריות הקבלן והנזק יתוקן במלואו על ידיו לשביעות רצון הרשות כתנאי לאישור החשבון.
4. כל מתקן שיותקן על ידי הקבלן יגודר באמצעים שלא ניתנים לפירוק ללא שימוש בכלי עבודה וכן יסומן בשלטי אזהרה בולטים בגודל אות של לפחות 5 ס"מ בשלט לבן עם אותיות בצבע אדום בשלוש שפות.
5. כל מתקן או אתר לא יעבור לידי הרשות עד לקבלת אישור יצרן או אישור מכון התקנים הכול לפי דרישת הרשות. עד למסירתו המסודרת בסיור שיתועד בטופס מסירה, האחריות על סגירת המתקן ומניעת השימוש בו תחול על הקבלן בלבד.
6. שמירה על המתקנים עד למסירה, כולל בשלב ייבוש הבטון, תחול על הקבלן בלבד ועל אחריותו.
7. בסיור המסירה יוגש אישור מת"י עם תעודת האחריות על ידי הזוכה כתנאי לקבלת תשלום.

5. אחריות:

1. אחריות למתקן כושר תהיה 5 שנים מיום ההתקנה. האחריות תכלול בין היתר את יציבות המתקן ואת כלל הליקויים בו שלא נגרמו כתוצאה מוונדליזם או מפגיעה ישירה של נזקי מזג אוויר.
2. על המציע לספק ולהתקין חלקי חילוף למתקנים במידה ונפגמו לא כתוצאה מוונדליזם ו/או נזקי מזג אוויר, ללא עלות 5 שנים מיום ההתקנה של כל מתקן. פגם שכזה הינו: חלודה, שברים, סדקים, עיוות וכל דבר אחר המוגדר כליקוי בין קל לקריטי בדרישות תקן 1498 על כל חלקיו ובנוהל ת"ת ממרץ 2011.
3. במקרה של מתקנים שנפגמו כתוצאה מוונדליזם או מפגיעה ישירה שנוצרה בעקבות סערה המציע יהיה חייב לספק חלקי חילוף לפי מחירון אשכולות התקף (פחות כל אחוזי ההנחה) או לפי מחירון משכ"ל התקפים ליום הוצאת ההזמנה (פחות 50%). בכל מקרה לא תשולם תמורה עבור חלק נספח למתקן העולה על 5% מערך המתקן.
4. על כבלים וחבלים תינתן אחריות של 10 שנים מפני שחיקה.
5. בתום תקופת האחריות, על זכיין הכושר לספק בדיקת מכון התקנים על המתקנים שפגה תקופת האחריות שלהם.
6. עם סיום ההתקנה, תסופק תעודת אחריות המיועדת לרשות, עם תאריך קבלת תעודת ההתקנה וחותרמת החברה המתקינה. מתאריך זה תחול תקופת האחריות.
7. במידה והתקלה במסגרת האחריות, חוזרת יותר מ- 3 פעמים באותו חלק של המתקן על הקבלן להחליף את החלק המרכזי הגורם לתקלה או את המתקן/מצע כולו הכל לפי החלטת המפקח וזאת ללא תוספת תשלום.
8. כל הליקויים עד מסירת הגן חלים על הקבלן:

- א. בהתגלה ליקוי בתקופת האחריות של מתקן ובהנחיית המפקח, מתקנים מסוכנים או כאלה האסורים לשימוש באופן זמני עד לתיקונם המלא, יגודרו, על ידי הקבלן המבצע, בגדר מתכת גמישה תקנית באופן כזה שתמנע הגישה אליהם תוך התקנת שילוט אזהרה בר קיימא בגודל אות מיני של 5 ס"מ בצבע אדום על רקע לבן המתריע על הסכנה והאוסר על השימוש במתקן.
- ב. הסגירה תהיה כך שתמנע גישה למתקן או לחלק המהווה סכנה ושפירוק הסגירה יצריך שימוש בכלים מכניים. לאחר ביצוע התיקון וקבלת אישור המפקח, יסלק הקבלן את הגידור והשילוט מהמקום. התקנת הגדר והשילוט וסילוקם תיעשה כחלק מתכולת העבודה של הסכם זה ותיעשה ללא כל תשלום נוסף.
- ג. פעולות הגידור והשילוט המתוארות בסעיף זה יבוצעו כאמור ע"י הקבלן בתוך שעותיים ממועד קבלת הנחיית המפקח בימי חול ובין 12-6 שעות ממועד קבלת ההנחיה בשבתות וחגים, זאת ללא קשר לשעות העבודה המופיעות במפרט זה.
- ד. גידור וסימון יעשה גם עבור אלמנטים שימצאו שבורים או פגועים בעת קבלת השטחים להתקנה. בהמשך, יעשה פינויים למחסני החברה (בכפוף לאישור המפקח), כחלק מחוזה זה וללא כל תשלום נוסף. הקבלן יצלם את האלמנטים הפגומים הנ"ל ויעביר את התמונות הדיגיטאליות למפקח.
- ה. במקרה של פירוק מתקן, הפירוק יעשה מהיסוד, ללא השארת מפגעים בשטח והמתקן יפונה למחסני העירייה/ החברה לפי החלטת המפקח.
- ו. אלמנט במסגרת האחריות, שנפגם או נשבר יתוקן לאלתר ע"י הקבלן. היה ולדעת המפקח האלמנט אינו ניתן לתיקון, יפרקו הקבלן ויפנה אותו למקום עליו יורה המפקח. הפירוק והפינוי יעשו כחלק מהעבודות נשוא חוזה זה ללא תשלום נוסף.
- ז. כל האחריות על המתקנים עד למסירתם חלה על הקבלן. עליו לשמור עליהם עד לקבלת אישור המסירה מהרשות.

6. תכולת מחירים

כל המחירים יכללו את רכיבי המחיר הבאים:

אספקה, הרכבה במקום, צביעה לפי הצורך ונקיטת אמצעי זהירות בפני הנזקים בזמן ההרכבה.

יסודות בטון²:

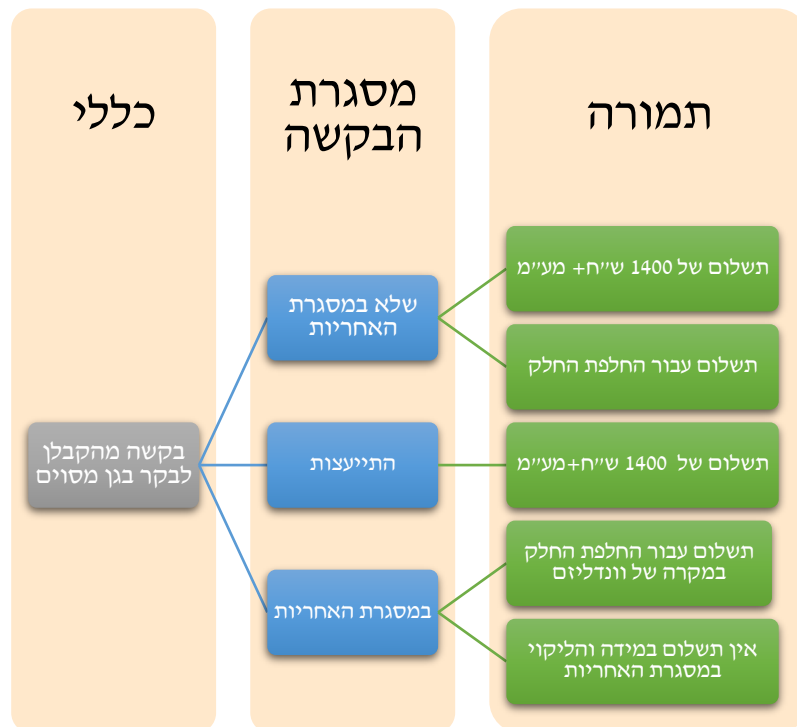
² בטון:

מתקנים יותקנו על בטון רק כאשר:

- 1 קבלן המתקנים בעצמו היה הגורם שהכין את הבטון בהתאם לדרישות תיק המוצר.
- 2 עובי הבטון אינו פחות מ 10 ס"מ עם רשת ברזל.
- 3 קבלן אחר הכין את הבטון עבור מתקני הכושר זאת בצירוף אישור קונסט' מטעם קבלן המתקנים שהביצוע בפועל תואם את דרישות תיק המוצר.
- 4 על כל סוג בטון אחר לא יותקנו מתקני כושר

1. יסודות הבטון ואמצעי החיבור לכל מתקן יתוכננו ע"י מהנדס קונסטרוקטור על חשבון הקבלן.
2. כל המתקנים יעוגנו ביסודות בטון ב - 30 (לפי 350 ק"ג מלט למ"ק בטון מוכן) עם סולמות ממוטות פלדה מצולעת בקוטר 12 מ"מ כל 25 ס"מ, לעיגון ברגים לצורך חיבור של המתקנים ליסודות הבטון.
3. כל היסודות למתקנים יוקמו על ידי הקבלן שהוגדר כקבלן ראשי ועל חשבוננו. מחיר היסודות לכל המתקנים כלול במחירי היחידה בכתב הכמויות.

7. שירות לאחר התקנה:



- ב. במידה וישנו ביקור במספר גנים שבוצעו או יכולים להיות מבוצעים באותו יום (לפי שיקול דעת המפקח) ויש צורך, לפי התרשים לעיל לשלם לקבלן, התשלום יהיה על שני ביקורים בלבד.
- ג. במידה ויש בדיקה של יותר מ 2 אתרים ביום תשלום תמורה של יום עבודה לפי מחירון אשכולות והנחת המציע.
- ד. זמן הגעה לטיפול בתקלות- ליקוי קריטי: 12 שעות
ליקוי חמור: 48 שעות
ליקוי קל: 72 שעות

5 בשום מקרה לא יותקנו על בטון נדנדות ו/או מתקנים אלא בהטמנת היסודות בקרקע וביטונם.

ה. אספקת חלקי חילוף – חלקי חילוף למתקנים בין אם המתקנים באחריות או בין אם לאו יהיו 45 יום לחלקים לא משביתי מתקן. חלקים המשביתים את השימוש במתקן יוטסו מחו"ל והרשות תבחר אם לשאת בתשלום ההטסה. מובהר בזאת כי הבחירה האם לשאת בתשלום או לאו מצויה בידי העיריה ובידיה בלבד משיקולי עלות תועלת, מידת אחריות היצרן וכו'. אספקת החלקים בהטסה תהיה תוך 7 ימי עסקים מיום ההזמנה עד להתקנה בשטח. התשלום, במידה וישולם לקבלן יהיה תמורת מסמכי משלוח מקוריים.

8. שווה ערך בפרק 3 מתקנים מיוחדים במחירון אשכולות:

1. בכל מתקן אשר מופיע בסעיף שלו המילה "ללא", לא ינתן שווה למוצר ויש לספק רק את המק"ט הספציפי מהיצרן הספציפי.
2. מוצרים בהם לא מופיעה המילה "ללא" ינתן לספק מוצר זהה ב
 - א. רמת החומר+
 - ב. גודל שטח המשחק+
 - ג. גודל המתקן עצמו+
 - ד. פונקציות הפעילות (מתח=מתח)+
 - ה. סוגי האלמנטים+
 - ו. מספר האלמנטים
3. רמת החומר תיקבע לפי אותם פרמטרים שנקבעו במפרט החומרים.
4. מוצר שלא יעמוד בדרישות החומרים וכן יהיה זהה בפונקציות תהיה הפחתה של 25% ממחיר המוצר.
5. לא יעשה שימוש בסעיף של אותו מתקן אלא אם כן מילא המתקן מלכתחילה את תתי סעיפים ד'-ה' בסעיף זה.

11. מפרט גדרות ושערים:

- גדרות ושערים יהיו לפי הדגמים המפורטים במפרט, עם הדגשים הבאים:
1. במידה וישנה גדר היקפית מבטון ו/או מוגבהת על המרווחים בין הצינורות האופקיים להיות בין 3 ל 8 ס"מ בלבד.
 2. לא יהיה מרווח של יותר מ 3 ס"מ בין חלקי המעקות ו/או בין המעקה לעמוד המחובר אל הקרקע.
 3. מרווח כזה, אם יתקיים, לא יעלה עומקו על 3 ס"מ.
 4. לא יהיו נקודות בולטות מעל משטח החלק העליון של המעקה.
 5. לא יהיה משטח שמאפשר עמידה ו/או ישיבה על גבי החלק העליון של המעקה.
 6. בשום מקרה לא יהיו אלמנטים אופקיים המאפשרים טיפוס על גבי המעקה.
 7. לא יהיו מרווחים המאפשרים כניסה אל מתחת חלקו התחתון של המעקה.
 8. המרווח בין חלקו התחתון של המעקה, לבין גדר בטון מוגבהת (בכל גובה שהוא), יהיה בין 3-8 ס"מ.
 9. צביעת המחסום לא תהיה בצבעים המכילים עופרת. דרישות הצביעה יותאמו לדרישות ת"י 1498 חלק 1 וכן לדרישות ת"י 562 חלק 3.

10. כל גדר תותקן לפי אישור קונסטרוקטור שניתן מראש וצורך להזמנה. באישור יצוינו המשטחים שאושרו להתקנה בשיטה בה הותקן המחסום. לכל התקנה על גבי משטח שלא אושר בתיק המוצר של הגדר, יובא אישור קונסטרוקטור פרטני לאותו אתר על ידי המתקין ועל חשבונו והאישור הסופי על קבלת העבודה ינתן על ידי הרשות בלבד.